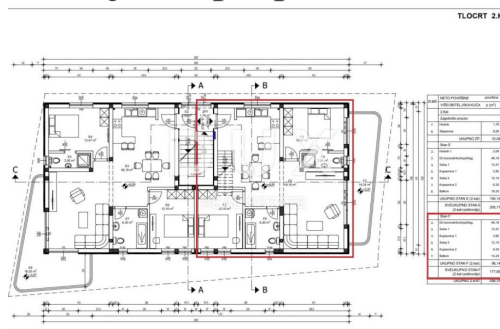


ISTRA, ROVINJ - Dvoetažni penthouse krovnom terasom i pogledom na more, Rovinj, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Заголовок: | ISTRA, ROVINJ - Dvoetažni penthouse krovnom terasom i pogledom na more |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 153 m ² |
| Этаж: | 2 |
| Количество этажей: | 3 |
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 3 |
| Цена: | 950,000.00 € |
| Размещено: | 16.10.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2026 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Rovinj |
| Площадь города: | Rovinj |
| Poštanski broj: | 52210 |



Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, РОВИНЬ - Двухэтажный пентхаус с террасой на крыше и видом на море Сегодня Ровинь – одно из самых развитых туристических направлений Хорватии. Он также известен как один из самых живописных и романтических городов Средиземноморья, который на протяжении десятилетий привлекает большое количество туристов, и большинство из них возвращается из года в год. Приятный средиземноморский климат, тщательно спроектированные зеленые зоны, чистота и порядок улиц, дружелюбие местного населения и многочисленные мероприятия характерны для этого исторического города. В нескольких минутах ходьбы от самого красивого пляжа Ровиня началось строительство жилого дома меньшего размера. В этом доме продается двухэтажная квартира F, частично на втором этаже, частично на чердаке. Квартира имеет чистую площадь 153,62 м2. На нижнем этаже расположена просторная зона open-space, объединяющая кухню, столовую и гостиную. На первом этаже расположены две спальни, одна из которых имеет собственную ванную комнату, а дополнительная ванная комната находится в коридоре. Из гостиной и из одной спальни мы можем выйти на просторный балкон площадью 14,24 м2, откуда открывается прекрасный вид на море. Поднимаемся по внутренней лестнице на верхний этаж, где находится большая комната для развлечений и общения (игровая комната). Из этой комнаты вы можете выйти на террасу на крыше площадью 18 м2, которую нечасто можно увидеть и которая делает эту недвижимость еще более уникальной. На первом этаже есть еще одна спальня, ванная комната и еще одна комната с дополнительной кухней, но будущий владелец может переоборудовать эту комнату в дополнительную спальню, тренажерный зал или что-то подобное. В квартире есть два собственных парковочных места и место в подвале здания, которое можно переоборудовать в прачечную. Строительство началось недавно, а завершение ожидается в начале 2026 года. Квартира продается под ключ, без мебели. Все необходимые для жизни удобства находятся в шаговой доступности, поэтому это идеальная квартира для семейной жизни. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34149

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 661517
Agency ref id: 34149
Контактный телефон: +385 95 825 4533