

## OPATIJA, LUKSUZNI STAN, 2S+DB, BALKON, LIFT, BAZEN, Opatija, Квартира



: Dogma Nekretnine  
Имя: Dogma  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
О нас: Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

|                   |                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| Заголовок:        | OPATIJA, LUKSUZNI STAN, 2S+DB, BALKON, LIFT, BAZEN |
| Недвижимость для: | Vendita                                            |
| Квадратных футов: | 109 m <sup>2</sup>                                 |
| Спальни:          | 3                                                  |
| Ванные комнаты:   | 2                                                  |
| Площадь балкона:  | 29 m <sup>2</sup>                                  |
| Цена:             | 691,300.00 €                                       |
| Размещено:        | 18.10.2024                                         |

## Состояние

|                |      |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да   |
| Построенный:   | 2024 |

## Месторасположения

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Страна:                | Croatia                     |
| Государство / Регион / | Primorsko-goranska županija |
| Область:               |                             |
| Город:                 | Opatija                     |
| Площадь города:        | Opatija                     |
| Поштанский број:       | 51410                       |

## Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|



## Дополнительная

|       |    |
|-------|----|
| Лифт: | да |
|-------|----|

## Парковка

|                              |    |
|------------------------------|----|
| Гараж:                       | да |
| Количество парковочных мест: | 2  |

## Описание

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| Дополнительная информация: | ID CODE: ID12245 |
|----------------------------|------------------|

## Дополнительная контактная информация

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Внутренний контрольный номер: | 661755 |
|-------------------------------|--------|

Agency ref id: ID12245