

## LOVRAN, samostojeća kuća u blizini mora!, Lovran, Дом



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	LOVRAN, samostojeća kuća u blizini mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	233 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1200 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,050,000.00 €
Размещено:	18.10.2024

### Состояние

Построенный:	1965
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Lovran
Площадь города:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

ЛОВРАН, продается отдельно стоящий дом с частичным видом на море и большим садом на отличной позиции недалеко от моря и пляжей! Дом состоит из двух жилых единиц. На первом этаже расположен гараж площадью 17 м<sup>2</sup> и двухкомнатная квартира площадью 60 м<sup>2</sup>. На втором этаже находится вторая квартира, состоящая из прихожей, кухни со столовой, гостиной, двух спален, ванной комнаты, туалета, кладовой, крытой террасы, нетто площадь 137,49 м<sup>2</sup>, общая площадь 156 м<sup>2</sup>. Дом расположен в прекрасном месте, буквально в 5 минутах ходьбы до моря, пляжей и всей инфраструктуры! Для получения дополнительной информации и записи на просмотр звоните: +385/99/320-0008. ID CODE: 14474

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 661759  
Agency ref id: 14474  
Контактный телефон: +385(0)99/320-0005