

Кућа Prodaja dvije povezane kuće u Pomeru, Medulin, Дом



: Almasa Valjevac
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com
почта:
Имя: Almasa
Фамилия: Valjevac
Название компании: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
почтовый код: 52100
Адрес: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Кућа Prodaja dvije povezane kuće u Pomeru
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 450 m²
Размер участка: 706 m²
Спальни: 10
Цена: 1,096,000.00 €
Размещено: 18.10.2024

Состояние

Построенный: 2006

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Medulin



Дополнительная

Энергоэффективность: A

Парковка

Количество 1
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Dvije interesantne, povezane kuće u Pomeru. Objekt se sastoji od: ● dvije jedinstvene stambene jedinice svaka sa 2 apartmana od 65m², jedan do drugog (ukupno 4 apartmana) ○ svaka jedinica ima veliku terasu po cijeloj dužini kuće ○ svaki apartman se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, kupatila, spavace sobe i mansarde. ○ svi su apartmani namješteni i klimatizirani ● 1 apartman u prizemlju ○ sastoji se od velikog dnevnog boravka sa kaminom i stolom za 12 osoba, kupatilom, kuhinjom i 3 spavace sobe ● Vanjska kuhinja sa BBQ ● 4 vanjske terase ● 1 velika pokrivena terasa između dva objekta od ● Parkirno mjesto je osigurano za 5 automobila (3 gore i 2 dole) Video nadzor pokriva cijelu jedinicu. Od mora je udaljen 300 m zračne linije. Idealna za obiteljski život kao i za bavljenje turizmom. Objekt se prodaje u paketu i kompletno namjesten. Pogled na parking i jednu jedinicu sa dva apartmana. Nekretnina se proteže kroz stambenu površinu od 450 m². Kuća koja se raspodijeljena na četiri apartmana istog rasporeda , a imaju zajednički centralni dio koji je namijenjen za zajedničko druženje te ima izlaz kroz staklene stijenke s dvije strane na prekrasno uređenu okućnicu. Jedinice su povezane sa pokrivenom terasom od 100m² gdje se trenutno nalazi bilijar i vanjski dnevni boravak. Unutar okućnice smjestio se i ljetnikovac. Stepenicama se spuštamo u veliku i prostranu ljetnu kuhinju, a u podrumskom dijelu nalazi se veliki rashlađeni prostor s prekrasnim francuskim zidanim kaminom, velikim blagovaonskim stolom, te dnevnim boravkom. Osim navedenog u podrumskom dijelu nalaze se još dvije dodatne prostorije. Nekretnina posjeduje video i alarmni sustav, automatsko navodnjavanje vrta, vlastitu bušotinu vode (duboka 25m). Postavljena su četiri klima uređaja te se nekretnina prodaje namještena. 2018. godine postavljen je novi krov, fasada, instalacije vode i struje, kupaonica te novi laminat. Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadoinvest.com

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 662034

Agency ref id: 19063