

## ISTRA, PULA, CENTAR - 2SS+DB čaroban stan na idealnoj lokaciji, Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA, CENTAR - 2SS+DB čaroban stan na idealnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	75 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	250,000.00 €
Размещено:	18.10.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2022

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Pula
Площадь города:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Парковка

Количество парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА, ЦЕНТР - Высококачественная меблированная семейная квартира в идеальном месте в непосредственной близости от исторического центра Пулы. Это качественная и ценная квартира, полностью отремонтированная для нужд семьи. Он был отремонтирован с вниманием к каждой детали и с упором на его функциональность и конфиденциальность, а также предлагает вам все необходимое для мирной, безопасной и гармоничной жизни. Квартира расположена всего в 4 минутах ходьбы от городского рынка, в 6 минутах от незабываемого Джардино и исторической части города Пула. В непосредственной близости от квартиры есть все необходимые условия для комфортной и спокойной современной семейной жизни. Квартира состоит из 75,41 м2 жилой площади, которая разделена на просторную прихожую, просторную и светлую гостиную и столовую, идеально подходящую для семейных посиделок, а также полностью оборудованную современную кухню для приготовления любимых деликатесов. Кроме того, в квартире две комфортабельные спальни и современная ванная комната. Просторная терраса, идеально подходящая для того, чтобы выпить утренний кофе или поздний вечер с бокалом любимого вина, а также для общения с друзьями и семьей, безусловно, не может остаться незамеченной. Особенностью квартиры является не только ее планировка и содержание, но и расположение, где она находится, что делает пребывание в квартире еще более приятным, ведь вы находитесь практически в центре города, рядом со всеми необходимыми удобствами, но все же вне всей толпы и шума. В равной степени, учитывая ее расположение, эту квартиру можно легко использовать в туристический сезон или в качестве долгосрочной аренды для студентов, обеспечив тем самым возврат инвестиций. Если у вас есть дополнительные вопросы или необходима дополнительная информация, а также для просмотра квартиры, смело обращайтесь к нам! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34220

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 662115  
Agency ref id: 34220  
Контактный телефон: +385 95 576 8337