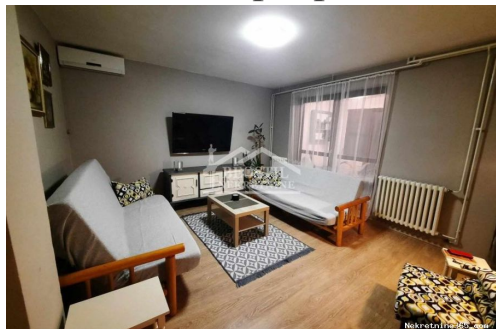


## Zvezdara - Mirijevo, porodičan stan sa dvorištem od 84m2 ID#23226, Zvezdara, Квартира



:	Beostil Nekretnine
Имя:	Beostil
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://beostilnekretnine.rs/">https://beostilnekretnine.rs/</a>
Страна:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Адрес:	Knez Mihailova 23
Mobile:	063/347-790 063/347-100
Phone:	011/3222-323
О нас:	Агентство по продаже и аренде недвижимости "BEOSTIL Недвижимость" – агентство, которое осуществляет посредническую деятельность по покупке, продаже, сдаче в наём и аренде недвижимости строго профессионально, практично и эффективно, как на территории Белграда и Республики Сербии, а так и во многих европейских странах (Хорватии, Словении, Австрии, Италии и Швейцарии) и России, с которыми организовано тесное сотрудничество.

Профессиональный подход к бизнесу, серьезность, позитивные впечатления наших клиентов, с которыми мы уже успешно сотрудничаем, а также вся необходимая документация, профессионально составленные договоры,

являются лучшими «удостоверениями личности» Агентства и отличными предпосылками для отличном позиционировании на рынке недвижимости.

Агентство зарегистрировано в коммерческом регистре под серийным номером 497.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Zvezdara - Mirijevo, porodičan stan sa dvorištem od 84m2 ID#23226
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	103.00 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	4
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	245,000.00 €
подвал:	да
Размещено:	19.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион /	Grad Beograd
Область:	
Город:	Zvezdara
Поштански broj:	11050

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Инфраструктура:	Установка телефона, Активный телефонная линия, Кондиционер
-----------------	--

### Отопление

Центральное отопление:	да
------------------------	----

### Описание

Дополнительная	Na odličnoj lokaciji u Mirijevu prodaje se izuzetno funkcionalan porodičan stan,
----------------	--

информация:

укnjižene površine 78m<sup>2</sup>, koji nudi sve što je potrebno za kvalitetan život. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, tri komforne spavaće sobe, kuhinje sa ostavom, trpezarije, kupatila, toaleta, dve terase i dvorišta. Stvarna površina stana iznosi 103m<sup>2</sup>, zahvaljujući dve terase koje u vreme gradnje stana nisu ulazile u kvadraturu. Jedna je zatvorena, idealna za dodatni prostor ili kao zimska bašta, a druga otvorena sa pogledom na prelepi privatni park od 84m<sup>2</sup> koji je uknjižen kao deo vlasništva. Ovaj park je prava retkost i predstavlja savršeno mesto za opuštanje, igru ili porodična druženja. Stan se nalazi u veoma lepom i mirnom okruženju sa uredjenim parking prostorom i kompletnom infrastrukturom uključujući školu, vrtice, trgovine, pijacu, razne komercijalno-uslužne objekte kao i odličnu povezanost sa svim delovima grada, a to ovu nekretninu čini izuzetno vrednom. Ako tražite idealan porodičan stan sa retkom kombinacijom praktičnosti, komfora i prirodnog okruženja, ovaj stan predstavlja izuzetnu priliku i zato ne propustite šansu da obezbedite svoj dom u jedinstvenoj oazi mira u srcu grada! Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 662184  
Agency ref id: 23226