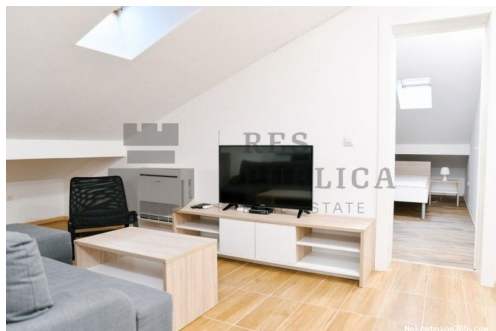


## STAMBENI PROSTOR U ČIBAČI, Župa Dubrovačka, Квартира



: Republica Real Estate  
Имя: Republica  
Фамилия: Real Estate  
Название компании: Res Publica d.o.o.  
Вебсайт: <https://www.respublica-realestate.com>  
Страна: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
City area: Dubrovnik  
почтовый код: 20000  
Адрес: Vukovarska 16  
Mobile: +385(0)91 615 40 92  
О нас: We strive to build the most reliable and professional agency, built on family values of honesty, support and trust, which is primarily focused on clients and their wishes.

Res publica combined with knowledge of the local area and professional experience, and a team of highly qualified experts in law, architecture, land surveying, construction and letting agencies, will help you with all your real estate needs, including buying , sales, investment and asset management.

Reg No.: 157/2022

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: STAMBENI PROSTOR U ČIBAČI  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 71.74 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 4  
Спальни: 3

Ванные комнаты: 2  
Цена: 205,401.00 €  
Размещено: 19.10.2024

## Orientation

Ориентация: Северо-Запад

## Состояние

Построенный: 2021  
Состояние: Поддерживается

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Dubrovačko-neretvanska  
Область: županija  
Город: Župa Dubrovačka  
Площадь города: Čibača  
Poštanski broj: 20207



## Отопление

Тип отопления: Кондиционер

## Описание

Дополнительная информация:

Na prodaju je prostor neto površine 71,47 m<sup>2</sup>, smješten u potkrovlju stambene zgrade koji se uspješno koristi kao trosoban stan s dvije kupaonice. Ovaj jedinstveni prostor predstavlja izvanrednu investicijsku priliku, savršenu za poslovne svrhe, kao što su smještaj radnika ili kao alternativni izvor prihoda kroz najam. Iako je formalno upisan kao spremište, mudro je preoblikovan i potpuno namješten, čime je postao udoban i funkcionalan životni prostor. Dvije kupaonice pružaju dodatnu pogodnost i čine ga idealnim za veće grupe, osiguravajući privatnost i udobnost svima. Zahvaljujući povoljnoj lokaciji, u blizini poslovnih zona i dobrih prometnih veza, ovaj prostor nudi praktičnost koja će biti cijenjena od strane svih radnika. Ova nekretnina predstavlja odličan potencijal za one koji traže fleksibilnost u životnom ili poslovnom prostoru. Ne propustite priliku da investirate u ovaj multifunkcionalni prostor koji čeka na svoju novu svrhu!

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 662214  
Agency ref id: 130  
Контактный телефон: +385 91 615 4092