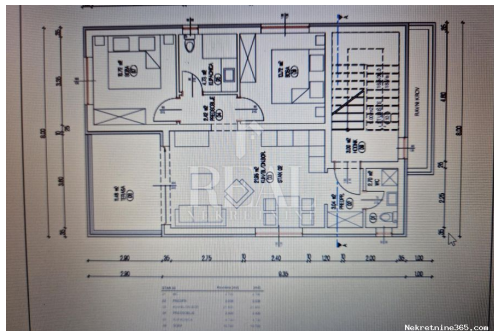


## KAMPOR-OTOK RAB, STAN U MANJOJ URBANOJ VILI, 2S+DB, DVA PARKIRNA MJESTA, Rab, Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	KAMPOR-OTOK RAB, STAN U MANJOJ URBANOJ VILI, 2S+DB, DVA PARKIRNA MJESTA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	62 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	11.5 m <sup>2</sup>
Цена:	191,000.00 €
Размещено:	21.10.2024

### Состояние

Построенный: 2025-26.

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Primorsko-goranska županija

Область:

Город: Rab  
Площадь города: Kampur  
Poštanski broj: 51280

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

RAB-KAMPOR, NOVOGRADNJA. 2S+DB OD 62 m2 NETO POVRŠINE, DVA PARKIRNA MJESTA NA OKUĆNICI! Sastoji se od predprostora, dnevnog dijela s kuhinjom, blagovaonom i boravkom s izlazom na prostranu terasu od 11.5 m2, predsoblja, dvije spavaće sobe, odvojenog sanitarnog čvora i kupaonice. Smješten je na prvom katu manje stambene zgrade s tri stambene jedinice. Nekretnina je kvalitetno građena i biti će opremljena kvalitetnom vanjskom stolarijom s roletama i komaricama, klimom, termo fasadom, i kvalitetnim podnim i zidnim oblogama i dr. Lokacija objekta između prekrasnih plaža na Suhoj panti i uvale Kampur. Planirani završetak radova je predviđen za kraj/početak 2025./2026. NE PROPUSTITE POGLEDATI! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11248

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 662360  
Agency ref id: 11248  
Контактный телефон: 0916192051