

## Опрталј, кућа за renovaciju, Опрталј, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Опрталј, кућа за renovaciju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	90 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1000 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	250,000.00 €
Размещено:	21.10.2024

#### Состояние

Построенный:	2010
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	

Город: Oprtalj  
Площадь города: Oprtalj  
Поштански број: 52428



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Oprtalj U srcu Istre smjestila se ova zanimljiva nekretnina za adaptaciju. Prodaju se dvije kuće od kojih je jedan renovirana i useljiva. Sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka i kupaonice u prizemlju a na katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe sa velikom terasom sa koje se pruža predivan pogled na prirodu. Drugi dio ove nekretnine jeste kuća u nizu kojoj je potrebna kompletna adaptacija. Prednost jest u tome što su svi vanjski zidovi jako dobro očuvani te se samim time može održati pravi autohtoni izgled kuće. Uz ove dvije kuće prodaje se i građevinsko zemljište 720m2 na kojem je moguće izgraditi i dodatni objekt. Sva infrastruktura nalazi se na zemljištu. Kuće se nalaze u mirnom okruženju, u prirodi i pružaju bezbornoj mogućnosti za investiciju. Na svega nekoliko minuta vožnje dolazi se do Oprtlja, 15 minuta do Buja . U blizini se nalaze predivne šetnice i biciklističke staze, poznati restorani i vinarije. ID KOD AGENCIJE: 1026-155

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 662368  
Agency ref id: 1026-155  
Контактный телефон: +38552210824