

## ZAGREB-DONJE SVETICE,DVOSOBAN,STAN + GARAŽA,TOP ЛОКАЦИЈА!!!, Peščenica - Žitnjak, Квартира



:	Rina nekretnine
Имя:	Rina
Фамилия:	nekretnine
Название компаний:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.rina-nekretnine.hr">https://www.rina-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
О нас:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Детали объявления

### Общее

Заголовок: ZAGREB-DONJE SVETICE,DVOSOBAN,STAN + GARAŽA,TOP  
ЛОКАЦИЈА!!!

Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 52 m<sup>2</sup>  
Этаж: 1  
Количество этажей: 3  
Спальни: 2  
Ванные комнаты: 1  
Площадь балкона: 2 m<sup>2</sup>  
Цена: 130,000.00 €  
Размещено: 21.10.2024

### Состояние

Построенный: 2005

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Grad Zagreb  
Область:  
Город: Peščenica - Žitnjak

### Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да

### Дополнительная

Энергоэффективность: D



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да  
Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

ZAGREB - DONJE SVETICE -2S,BALKON,GARAŽA ,TOP LOKACIJA!!!  
Nudimo vam dvosoban stan na 1 katu od 3 kata , sa garažom na odličnoj lokaciji u naselju Donje Svetice. Sveukupna površina stana je 43,28 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevnog boravka i blagovaonice sa izlazom na balkon , kuhinje, kupaonice , spavaće sobe . Nekretnina ima protuprovalna vrata, grijanje je etažno plinsko, brojila energenata su odvojena , klima, orijentacija je zapadna. Zgrada u potresu nije oštećena niti je pretrpjela ikakve posljedice Garaža se nalazi u prizemlju zgrade sa lijeve strane, a površinski iznosi 9,30 m<sup>2</sup> (garaža nije uvjet kupnje).  
Lokacija: • osnovna škola/igralište – 6 min • Vrtić/dječje igralište – 5 min • Kazalište – 6 min • Dom zdravlja – 7 min • Tramvajska stanica – 7 min • autobusna stanica – 6 min • Trgovina – 1 min • pošta – 8 min • benzinska postaja – 4 min • caffe bar/restoran – 6 min  
Prometna povezanost je odlična s izlazom na ul. Donje Svetice, neposredno izlazu Ul. Grada Vukovara te Ul. kneza Branimira. Stan se prodaje sa namještajem. Cijena stana + garaža = 130.000 e Agencijska provizija - 2%+pdv od dogovorene cijene nekretnine Obratite nam se sa povjerenjem ! Agent Branka 095 840 40 80 ID KOD AGENCIJE: 1923

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 662477  
Agency ref id: 1923  
Контактный телефон: +385 95 840 4080