

## MOŠĆENIČKA DRAGA - 2 zemljišta s građevinskim dozvolama, pogled na more!, Mošćenička Draga, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	MOŠĆENIČKA DRAGA - 2 zemljišta s građevinskim dozvolama, pogled na more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1800 m <sup>2</sup>
Цена:	600,000.00 €
Размещено:	21.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Mošćenička Draga
Площадь города:	Brseč
Поштански број:	51417

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Описание

Дополнительная информация:	МОШЕНИЧКА ДРАГА - 2 участка с разрешением на строительство, вид на море! Мощеничка-Драга, когда-то небольшая рыбацкая деревня, расположена в самом сердце залива Кварнер. С древних времен он привлекал людей своими
----------------------------	--

прекрасными длинными пляжами, окруженными средиземноморскими растениями, агавами и соснами, и по сей день стал узнаваемым туристическим направлением. Мощеничка Драга, расположенный к юго-западу от Опатии, под Учко, со средневековыми Мощенице во внутренних районах, — красивый прибрежный город с, пожалуй, самым красивым пляжем на Кварнере — Сипар. Продаются два участка под застройку общей площадью 1800 м<sup>2</sup>, с очаровательным панорамным видом на море. На первом участке имеется разрешение на строительство трехэтажной виллы общей площадью 300 м<sup>2</sup>. На первом этаже запланирована кухня со столовой, из которой можно выйти на крытую террасу с барбекю. Просторная гостиная будет стеклянной и выходит в сад, где есть пейзажный бассейн и солярий. На втором этаже запланированы три спальни, каждая со своей ванной комнатой, и оздоровительный оазис. На третьем этаже запланированы кабинет, прачечная и терраса на крыше общей площадью 11 м<sup>2</sup>. На втором участке имеется разрешение на строительство двухэтажной виллы жилой площадью 177 м<sup>2</sup>. На первом этаже также есть кухня, столовая, гостиная, спальня, ванная комната и туалет. На втором этаже запланированы еще две спальни с ванными комнатами, кабинет и террасы. Идеальная недвижимость для инвестиций! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34309

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 662563  
Agency ref id: 34309  
Контактный телефон: +385 92 106 5592