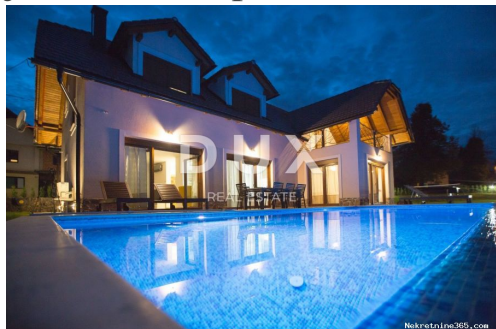


## OGULIN - Privlačna vila s bazenom i bogatim zabavnim sadržajem, prvi red uz jezero u oazi prirode i mira!, Ogulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OGULIN - Privlačna vila s bazenom i bogatim zabavnim sadržajem, prvi red uz jezero u oazi prirode i mira!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	569,000.00 €
Размещено:	21.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Karlovačka županija
Область:	
Город:	Ogulin
Площадь города:	Ogulin
Поштански broj:	47300



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Парковка

Количество	7
------------	---

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

ОГУЛИН - Привлекательная вилла с бассейном и богатым развлекательным контентом, первая линия у озера, в оазисе природы и покоя! Продается привлекательная вилла с бассейном, состоящая из 3 спален, 1 ванной комнаты, просторной гостиной и современной кухни со множеством бытовой техники. На этих 200 м<sup>2</sup> также есть фитнес-центр, бильярдный стол и настольный теннис, а само место идеально подходит для рыбалки – каждый найдет что-то для себя! Вид из гостиной перетекает на террасу, которая часто освещается солнцем и зеленью, поэтому является отличным выбором для всех любителей природы и тишины. Помимо рыбаков, расположение этой жемчужины в Огулине подходит и любителям пеших прогулок благодаря близости Белоласицы, Клека, Биели и Самарского стиене, а познакомиться с этим красивым и очень богатым регионом можно на велосипеде! Идеальная недвижимость с эффективной окупаемостью инвестиций, так что воспользуйтесь этой уникальной возможностью на первой линии от озера! Вилла идеальна для семейной жизни или серьезных деловых инвестиций с быстрым возвратом инвестиций! Чрезвычайно редкая возможность приобрести виллу на первом ряду от озера, недавно построенную и меблированную, цена значительно ниже рыночной! Возможность по этим ценам до 10.12.2024! Огулин расположен в центре Хорватии, на полпути от Загреба до Риеки, между национальным парком Плитвицкие озера, лесистым Горским Котаром и северной Адриатикой. Он известен своей богатой историей, красотой природы и легендами, особенно о ведьме Клеке. Огулин окружен лесами, реками и пещерами и идеально подходит для любителей природы. Туристов привлекают замок Франкопан, Жулин Понор, а также многочисленные пешеходные и велосипедные маршруты. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34303

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 662566  
Agency ref id: 34303  
Контактный телефон: +385 91 610 0990