

## UMAG, BAŠANIJA - Stan S6 na 500m od mora u mirnom naselju, Umag.

### Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	UMAG, BAŠANIJA - Stan S6 na 500m od mora u mirnom naselju
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	69 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	8 m <sup>2</sup>
Цена:	289,000.00 €
Размещено:	21.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Umag
Площадь города:	Bašanija
Poštanski broj:	52470

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

УМАГ, БАШАНИЯ - Квартира в 500 м от моря в тихом районе Продается современная квартира в Башании, Умаг, всего в 500 метрах от моря, идеально подходящая для тех, кто хочет насладиться тишиной и близостью к прекрасным пляжам. Эта недвижимость общей площадью 69 м<sup>2</sup> расположена в тихом и ухоженном районе и идеально подходит для семейной жизни или в качестве инвестиционной возможности для сдачи в аренду туристам. Квартира состоит из двух просторных спален, что делает ее идеальной для семей или большого количества гостей. Гостиная светлая и открытая, объединена с современной кухней, оснащенной всей необходимой бытовой техникой. Гостиная ведет на просторную террасу, идеально подходящую для отдыха, наслаждения утренним кофе или летними вечерами. Особым преимуществом этой квартиры являются две ванные комнаты, что обеспечивает дополнительный комфорт и функциональность, независимо от того, используется ли она для постоянного проживания или в качестве туристического жилья. В квартире есть два парковочных места, что очень удобно, особенно в летние месяцы, когда парковки у моря часто переполнены. Эта квартира, расположенная в тихом районе, вдали от городского шума и суеты, предлагает идеальное сочетание тишины и уединения, с быстрым доступом ко всем необходимым объектам, таким как магазины, рестораны и набережные. Эта недвижимость представляет собой отличную инвестиционную возможность благодаря своему привлекательному расположению, близости к морю и туристическому потенциалу Умага и его окрестностей. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34246

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 662591  
Agency ref id: 34246  
Контактный телефон: +385 95 855 6227