

## Kršan, okolica, kuća za adaptaciju kraj mora, Kršan, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Kršan, okolica, kuća za adaptaciju kraj mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	110 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	85,000.00 €
Размещено:	22.10.2024

#### Состояние

Построенный:	1920
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Kršan
Площадь города:	Kršan

Поштански број: 52232



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se tradicionalna kamena kuća za kompletnu adaptaciju, smještena u mirnom okruženju u blizini Kršana, na svega 2 km od prve plaže. Kuća ima ukupnu površinu od 110 m<sup>2</sup> raspoređenih na dvije etaže, svaka od 55 m<sup>2</sup>, dok se okućnica proteže na 797m<sup>2</sup>. Na okućnici se nalazi i ucertani pomoćni objekt koji je također predviđen za adaptaciju. Nekretnina nudi mogućnost rekonstrukcije prema postojećim gabaritima, čime pruža priliku za stvaranje autentičnog mediteranskog doma s jedinstvenim šarmom. Dodatno, postoji mogućnost otkupa terena od 635 m<sup>2</sup>, što pruža dodatne opcije za proširenje ili uređivanje vrta. Izvrsna lokacija blizu mora i prirodnog okruženja čini ovu nekretninu idealnom za one koji žele mir i privatnost, a istovremeno blizinu plaže i drugih sadržaja. Iskoristite priliku za investiciju u autentičnu istarsku kuću i uredite je prema vlastitim željama! ID KOD AGENCIJE: 2005-546

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 662911  
Agency ref id: 2005-546  
Контактный телефон: 052210824