

ISTRA, NOVIGRAD - 4SS+DB Apartman u novogradnji nadomak plaža, Brtonigla, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, NOVIGRAD - 4SS+DB Apartman u novogradnji nadomak plaža
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	110 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	274 m ²
Цена:	480,000.00 €
Размещено:	23.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Brtonigla
Площадь города:	Karigador
Poštanski broj:	52474

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: А+

Парковка

Количество 2

парковочных мест:

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, НОВИГРАД, КАРИГАДОР - Современная и качественная 4-спальная квартира в новом доме, расположенном недалеко от природных пляжей. Мы предлагаем новый комплекс зданий, расположенный в Каригадоре, всего в 290 м от благоустроенных и природных пляжей. Так, в этом же комплексе находится двухэтажная квартира с террасой на крыше и прекрасным видом на море и закат, общей площадью 110,95 м² и садом 274,80 м². Квартира практически функционирует как двухквартирный дом.

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОСТРАНСТВА: Квартира состоит из 385,75м² (110,95м² + крытая терраса 274,80м²). При входе в квартиру коридор, отделяющий личное пространство от пространства для повседневной жизни, а также место для гардероба. В жилом помещении находится просторная гостиная со столовой и кухней в одном большом открытом и просторном пространстве, из которого есть прямой выход на открытую крытую террасу площадью 19,50 м². В чуть более приватной части квартиры расположены 4 спальни, 3 из которых более просторные и одна поменьше. В квартире также есть 2 ванные комнаты.

*Двор = 274,80м². Вход во двор с террасы квартиры, он полностью огорожен. Эту же территорию можно обустроить по желанию будущих владельцев, также на этом же участке имеется крытая парковка на две машины. Стоимость парковки включена в стоимость.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: * Все апартаменты оборудованы кондиционерами для охлаждения и отопления, всего в 290 м от природных пляжей * Есть возможность позже обустроить бассейн * Цена указана для юридических лиц, к цене добавляется сумма НДС. цена для частных лиц Если Вам нужна дополнительная информация или есть вопросы, обращайтесь к нам! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34377

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 663472
Agency ref id: 34377
Контактный телефон: +385 95 576 8337