

ОПАТИЈА, РОБРИ – poslovna zgrada površine 256 m², Opatija - Okolica.

Коммерческая недвижимость



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, POBRI – poslovna zgrada površine 256 m ²
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	350 m ²
Спальни:	7
Ванные комнаты:	2
Цена:	600,000.00 €
Размещено:	23.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Pobri
Поштанский номер:	51410

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 7
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, ПОБРИ – офисное здание площадью 256 м² Продается отдельно стоящее офисное здание в привлекательном месте в Побри. Объект имеет отдельный вход и возможность подъезда грузового транспорта. Он находится в 2,5 км от центра Опатии и в 3 км от шоссе. Он расположен на строительном участке площадью 1116 м². Общая площадь здания 256 м² состоит из четырех квартир. Первая квартира сдается как квартира, оборудованная кухней, спальней, ванной комнатой и террасой. Второе помещение используется как мастерская по реставрации мебели и антиквариата, в ней достаточно места для инструментов и оборудования. Третья комната/зал в настоящее время предназначена для столярных работ и изготовления мебели. Между второй и третьей комнатами находится небольшая таверна, пригодная для хранения вещей, а четвертая комната в настоящее время используется как покрасочная мастерская, но ее переоборудуют в дополнительную квартиру с готовой ванной комнатой. Все комнаты отапливаются дровяным центральным отоплением пола. Это пространство имеет огромный потенциал и предлагает множество возможностей для различных бизнес-целей. Есть возможность покупки квартиры на первом этаже соседнего дома, 1 спальня + гостиная, 58 м², с прямым выходом во двор офисного здания. Мы рады, что Вас заинтересовала недвижимость в нашем предложении. По любым дополнительным вопросам и организации просмотра объекта, пожалуйста, свяжитесь с нами. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34333

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 663487
Agency ref id: 34333
Контактный телефон: +385 91 950 4277