

## ОПАТИЈА, стан од 97 m2 s прекрасним pogledom i terasom, Опатија, Квартира



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название КОМПАНИИ: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Опатија  
City area: Опатија  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатија), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОПАТИЈА, стан од 97 m2 s prekrasnim pogledom i terasom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	97 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	3
Цена:	720,000.00 €
Размещено:	24.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Последнее обновление:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Лифт:	да
-------	----

### Описание

Дополнительная	ОПАТИЈА, продается прекрасная отремонтированная и меблированная
----------------	---

информация:

квартира класса люкс с террасой и видом на море! Эта исключительная квартира расположена на высоком первом этаже здания всего в 250 метрах от моря и пляжей. Квартира площадью 97 м2 предлагает вам максимальный комфорт и роскошь. Жилая часть квартиры, которая состоит из открытой гостиной с кухней и обеденной зоной, полностью отделена коридором от спальной части, где находятся две спальни, две ванные комнаты, гардеробная и дополнительный встроенный шкаф. Из гостиной есть выход на лоджию, балкон и большую террасу площадью 75 м2, где есть зона отдыха и джакузи, и эта часть квартиры действительно является настоящим зеленым оазисом. Жилая зона квартиры, а также терраса имеют вид на море, в то время как спальная зона выходит на противоположную сторону. Квартире также принадлежит кладовая площадью 5 м2 на первом этаже здания и одно открытое парковочное место, что обеспечивает вам дополнительные удобства. Квартира была полностью отремонтирована в 2024 году и продается полностью меблированной. Сантехника "Villeroy & Boch", камень на кухне и в ванных комнатах, электрические жалюзи, подогрев пола в ванных комнатах, центральное газовое отопление в квартире, стол "Calligaris" в столовой и гостиной, диваны "Divani Divani" являются дополнительными бонусами этой высококачественной недвижимости. Для получения дополнительной информации и записи на просмотр звоните: +385/99/320-0008. ID CODE: 839

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 663537  
Agency ref id: 839  
Контактный телефон: +385(0)91/420-1421