

DVOETAŽNI STAN 70 M2, 2 PARKINGA - Pula/Gregovica, Pula, Квартира



: Dogma Nekretnine
Имя: Dogma
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
О нас: Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

DVOETAŽNI STAN 70 M2, 2 PARKINGA - Pula/Gregovica

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	69 m ²
Этаж:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	260,000.00 €
Размещено:	24.10.2024

Состояние

Построенный:	2005
Последнее обновление:	2019

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Centar
Поштански број:	52100

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность:	B
----------------------	---

Парковка

Количество парковочных мест:	2
Крытая парковка:	да

Описание

Дополнительная информация:	<p>ДВУХЭТАЖНАЯ КВАРТИРА 70 М2 С 2 ПАРКОВОЧНЫМИ МЕСТАМИ В ОТЛИЧНОМ РАСПОЛОЖЕНИИ!! Продается красивая двухэтажная квартира в Пуле, расположенная в тихом поселке Грегoviца, на 3 этаже. Эта просторная квартира площадью 70 м² – прекрасная возможность для комфортной жизни или инвестиции. Основные характеристики: *Двухэтажная квартира *Площадь: 70 м² *Разрешение на использование и энергетический сертификат B *2 парковочных места *3 этаж Планировка: Первый этаж:</p>
----------------------------	--

Кухня и гостиная с выходом на террасу Недавно отремонтированная ванная комната Спальня с выходом на террасу Этаж: Кабинет, который можно переоборудовать в дополнительную спальню. Еще одна спальня. В квартире много дневного света, а отопление и охлаждение обеспечиваются двумя кондиционерами. В квартире также есть два парковочных места, одно из которых крытое. Не упустите прекрасную возможность купить квартиру в одном из самых красивых районов Пулы! Для получения всей информации и организации тура свяжитесь со мной. СТЕФАНО ПЕРУШКО ПОМОЩНИК ПО МЕДИАЦИИ Мобильный телефон 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1514374

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 663561
Agency ref id: IS1514374