

## Prodaja građevinskog zemljišta u Jurdanima 1336 m<sup>2</sup>, Matulji, Земля



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

|                   |  |
|-------------------|--|
| Заголовок:        | Prodaja građevinskog zemljišta u Jurdanima 1336 m2 |
| Недвижимость для: | Vendita  |
| Тип земли:        | Строительный участок                               |
| Квадратных футов: | 1336 m <sup>2</sup>                                |
| Цена:             | 83,000.00 €  |
| Размещено:        | 24.10.2024   |

### Месторасположения

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна:                         | Croatia                     |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город:                          | Matulji                     |
| Площадь города:                 | Jurdani                     |
| Поштанский broj:                | 51211                       |

### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Место разрешения:              | да |
| Свидетельство о собственности: | да |



## Описание

Дополнительная информация:

JURDANI GRAĐEVINSKI TEREN 1336 M2 Posređujemo u prodaji neizgrađenog, uređenog zemljišta u dijelu Mučića, u mirnoj ulici s obiteljskim kućama koja osigurava privatnost svojim stanarima pa je odličan prilika za izgradnju još jedne obiteljske kuće. Teren ima površinu od 1388 m<sup>2</sup> i na njemu je prema lokacijskoj informaciji dozvoljena gradnja 3 jedinice + 2 pomoćne građevine. Na terenu se nalazi sva infrastruktura. Upravo je očišćen od vegetacije i nalazi se na granici sa zelenim pojasom-šumom. Udaljen je 500 metara od izlaza s autoputa te 150 metara od stare ceste prema Rupi a dobra povezanost s Rijekom osigurana je autobusnim i željezničkim prijevozom što su dodatne prednosti ove lokacije. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1796

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 663601  
Agency ref id: 1796  
Контактный телефон: 0915459743