

## Stan Stan na atraktivnoj lokaciji sa vrtom i dva parkirna mjesta- stan A/Z1, Premanturska cesta, Pula, Квартира



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Stan Stan na atraktivnoj lokaciji sa vrtom i dva parkirna mjesta- stan A/Z1, Premanturska cesta  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 93 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 3  
Спальни: 2  
Ванные комнаты: 2

Цена: 295,000.00 €  
подвал: да  
Размещено: 24.10.2024

## Состояние

Построенный: 2024



## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Pula

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

ISTRA, PULA Luksuzna novogradnja, blizu centra grada i mora. Stan A. Na svega par minuta od centra grada, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji nalazi se stambeni projekt od 3 zgrade, 4 stambene jedinice. Stambeni projekt, udaljen 100m od glavne prometnice, nalazi se u mirnoj ulici, pružajući mir i privatnost. Stan A, površine 93.66m<sup>2</sup> ( neto površine 83.02 m<sup>2</sup>), nalazi se u prizemlju zgrade A, te se sastoji od: ulaznog prostora i hodnika, dnevnog boravka sa blagavaonom, kuhinje, dvije prostrane spavaće sobe, dvije kupaonice, te dvije natkrivene terase. Grijanje/hlađenje stana će biti osigurano uz klima uređaj i podno grijanje. Cijena uključuje: parking P1 → 12,50 m<sup>2</sup> parking P2 → 12,50 m<sup>2</sup> ostava S02 → 3,72 m<sup>2</sup> vrt Neposredna blizina pulske zaobilaznice, trgovačkih centara, te prvih gradskih plaža, čini ovu nekretninu izuzetno zanimljivom i atraktivnom. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 663686  
Agency ref id: 19113