

## Кућа s poslovnim prostorom, Pula, Istra, Pula, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Kuća s poslovnim prostorom, Pula, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	260 m <sup>2</sup>
Размер участка:	512 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	430,000.00 €
Размещено:	24.10.2024

## Состояние

Построенный: 1976

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Valmade
Poštanski broj:	52100

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	3

## Описание

Дополнительная информация: U ponudi imamo nekretninu smještenu u mirnom dijelu Pule. Stambena površina je 260m<sup>2</sup>, na okućnici od 512m<sup>2</sup>. Prizemlje: Prostrani hodnik koji vodi u blagovaonicu, dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu te veliku terasu . Grijanje na četiri klime i električnu grijalicu. Kat: Četiri prostrane spavaće sobe, dodatna

kupaonica te još jedna prostrana terasa s prekrasnim pogledom. Dodatni prostori:  
U prizemlju se nalazi garaža koja osigurava praktično parkirno mjesto za vaše  
vozilo. Poslovni prostor 70m<sup>2</sup> se nalazi u susjednoj zgradi unutar istog dvorišta, te  
je u dugoročnom zakupu, koji omogućava dodatan приход. 3 parkirna mjesta. \*Na  
ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim  
uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2118

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 663697  
Agency ref id: 2118  
Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313