

## Matulji - građevinsko zemljište 1050 m2 iznad Opatije, Matulji, Земля



:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства <b>KAISER IMMOBILIEN</b> становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Matulji - građevinsko zemljište 1050 m2 iznad Opatije
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1050 m <sup>2</sup>
Цена:	180,000.00 €
Размещено:	17.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Matulji
Площадь города:	Mihotići
Поштанский номер:	51211

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Описание

Дополнительная информация:	Kaiser Immobilien выделяется своим предложением прекрасного участка под застройку, в тихом месте, недалеко от Опатии. Земельный участок правильной формы, площадью 1050 м <sup>2</sup> , идеально подходит для строительства семейного дома или загородного дома. Для земельного участка была получена информация о местоположении, согласно которой он находится в зоне строительства S1. Конфигурация земельного участка ровная, с прямым доступом к асфальтированной дороге, вся необходимая инфраструктура, электричество, вода и канализация расположены прямо рядом с участком. Одна часть земли находится на уровне дороги, а другая часть представляет
----------------------------	--

собой небольшой каскад, но тоже правильной, плоской формы. Он расположен на тихой улице и окружен красивыми особняками и зеленью. Чистая и опрятная недвижимость. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС. Комиссия покрывает все услуги, связанные с покупкой, и выплачивается только в случае покупки недвижимости, при заключении первого юридического акта. Для получения дополнительной информации свяжитесь со мной по телефону 00385 976839504 или по адресу электронной почты: [ilijana@kaiser-immobilien.hr](mailto:ilijana@kaiser-immobilien.hr). ID CODE: 126-011

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 663744  
Agency ref id: 126-011  
Контактный телефон: +385976839504, +385995677888