

## RIJEKA (okolica) - Prekrasna villa s pogledom na more!, Bakar, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	RIJEKA (okolica) - Prekrasna villa s pogledom na more!
Недвижимость для:	Аренда
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m <sup>2</sup>
Размер участка:	570 m <sup>2</sup>
Спальни:	7
Ванные комнаты:	7
Цена:	3,500.00 €
Размещено:	24.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Bakar
Площадь города:	Hreljin
Poštanski broj:	51226

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: А+

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Гараж: да

Количество 2

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

РИЕКА (окрестности) - Красивая вилла с видом на море! Сдаем в аренду эту прекрасную виллу в городе Хрельин в окрестностях Риеки с прямым и почти панорамным видом на море! Вилла закончена и готова для будущих клиентов. Он может похвастаться отличным и качественным строительством, дизайнерской мебелью, пейзажным бассейном, оборудованием Daikin и Miele, а также многими другими удобствами, такими как сауна, джакузи, бильярд, социальная зона с невероятными деталями и просторная терраса для отдыха. . Вилла состоит из сауны, джакузи, тренажерного зала и туалета в подвале. На первом этаже гараж, котельная, прихожая, постирочная, две спальни (каждая со своим санузлом), гостиная с кухней и столовой, а также выход на просторную террасу, зону для загара. и бассейн. Лестница ведет на второй и последний этаж, где расположены две дополнительные «хозяйские» комнаты (каждая со своей ванной комнатой), северная терраса с выходом из одной комнаты, социальная зона с бильярдным столом и выходом на ровную комнату. большая терраса с дополнительной кухней. На каждом этаже имеется дополнительный гостевой санузел. Вилла оборудована системой подогрева пола/тепловым насосом Daikin и мультисплит-системой Samsung с внутренним блоком в каждой комнате. Мебель дизайнерская. Техника на кухне и в прачечной фирмы Miele. Среди дополнительного оборудования, на которое следует обратить внимание, - отопление в бассейне, система орошения сада площадью около 150 м2, сигнализация, звуковая система на террасах, электрическая зарядная станция в гараже и столярные работы на заказ в саду. спальни. Не пропустите и закажите экскурсию по вилле у агентов! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34408

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 663768  
Agency ref id: 34408  
Контактный телефон: +385 98 13 77 003