

## Ova nekretnina se isplati vidjeti!, Murter, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

## Общее

Заголовок:

Ova nekretnina se isplati vidjeti!

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	117 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Цена:	580,000.00 €
Размещено:	25.10.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Последнее обновление:	2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Murter
Площадь города:	Murter
Поштански број:	22243

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---

## Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	На продажу выставлен великолепно спроектированный, полностью меблированный двухэтажный дом с бассейном, расположенный в тихом районе на острове Муртер. Этот современный дом площадью 117 м <sup>2</sup> сочетает элегантный стиль, функциональность и роскошь, предлагая идеальный дом для отдыха или времяпрепровождения с семьей и друзьями. Характеристики дома: Первый этаж: Открытая гостиная с современной кухней, столовой и просторной гостиной, идеально подходящей для общения и наслаждения естественным светом, который освещает пространство в течение всего дня. На первом этаже также находится ванная комната с туалетом. Второй этаж: Три
----------------------------	---

комфортабельные спальни, включая главную спальню с собственной ванной комнатой. Дополнительная ванная комната с туалетом обеспечивает удобство для всех членов семьи. Во дворе есть частный бассейн, идеально подходящий для освежения в жаркие летние дни, а также два парковочных места. Благодаря высококачественным теплоизоляционным материалам и отличному строительству, ваш дом будет энергоэффективным, что позволит быстро и легко отапливать и охлаждать его. Особенности: Вид на море Кондиционер Частный бассейн Два парковочных места Просторный двор с барбекю Входная дверь с защитой от взлома Дом расположен на тихой улице, что обеспечивает идеальное сочетание уединения и близости ко всем удобствам — до центра Муртера можно добраться всего за несколько минут. Окончание строительства запланировано на весну 2025 года, и дом продается полностью укомплектованным современной мебелью. Если вы предпочитаете, есть возможность приобрести без мебели по более низкой цене. Не упустите шанс жить в роскошной недвижимости в одном из самых желанных мест в Далмации! Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами! Для получения более подробной информации СВЯЖИТЕСЬ: +385916106818 или [daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com](mailto:daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com) ID CODE: DA100063473

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 663802  
Agency ref id: DA100063473