

Rijeka, hotel u rekonstrukciji, Rijeka, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Rijeka, hotel u rekonstrukciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	689 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	25
Ванные комнаты:	22
Цена:	1,452,500.00 €
Размещено:	25.10.2024

Состояние

Построенный:	1980
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka

Площадь города: Turnić
Поштански број: 51000



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Rijeka, hotel u rekonstrukciji. Hotel u rekonstrukciji, smješten samo nekoliko minuta vožnje od središta Rijeke, nudi izvanrednu poslovnu priliku. Sa svojih 689 kvadratnih metara, ova nekretnina predstavlja projekt s velikim potencijalom u rastućoj turističkoj regiji. Trenutno je u fazi potpune obnove, a projektom je predviđen „small and friendly“ hotel modernog i atraktivnog izgleda. Hotel će obuhvaćati 22 smještajne jedinice, ugostiteljski objekt, kao i prostranu terasu te bazen na krovu, što će gostima pružiti luksuzno iskustvo uz predivan pogled na okolinu. Za ovaj projekt već je ishodovana pravomoćna građevinska dozvola, što omogućava budućim vlasnicima brzi nastavak radova i realizaciju ove investicijske prilike. Rijeka se ističe kao novo tržište za ovu investiciju, prvenstveno zbog nedovoljne hotelske ponude u usporedbi s potencijalom destinacije, ali i zbog vrlo pozitivnog trenda razvoja turizma u gradu tijekom proteklog desetljeća. Ova lokacija obećava daljnji rast i priliku za hotelijerske projekte koji će zadovoljiti sve veće turističke zahtjeve. Rijeci nedostaje ovakvih objekata pošto se razvija u smjeru da postane lučko središte. Ovaj hotel idealan je za investitore koji traže nekretninu s velikim potencijalom u neposrednoj blizini Rijeke, grada koji privlači sve veći broj turista zahvaljujući svojoj bogatoj povijesti, kulturi i poziciji na Jadranskoj obali. ID KOD AGENCIJE: 2009-57

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 663858
Agency ref id: 2009-57
Контактный телефон: 052210824