

## Zadar, Nin- Kuća 2. red uz more, Nin, Дом



: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Zadar, Nin- Kuća 2. red uz more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	81 m <sup>2</sup>
Размер участка:	229 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	290,000.00 €
Размещено:	18.11.2024

### Состояние

Построенный:	1968
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Nin
Площадь города:	Nin
Poštanski broj:	23232

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

Kaiser Immobilien выставляет на продажу: Дом в Нине, 2-й ряд от моря  
Продается дом в Нине, расположенный в тихом районе, всего во 2-м ряду от пляжа и моря. Дом нуждается в адаптации, что делает его идеальной возможностью для тех, кто хочет украсить пространство по своему желанию. Основные характеристики: - Площадь земельного участка: 229 м<sup>2</sup> - Жилая площадь: 81 м<sup>2</sup> (включая крытую террасу и гараж) - Дополнительная терраса: На крыше гаража с видом на море - Подключения: Подведены водопровод и электричество, канализация в настоящее время реализуется - Документация: Получено разрешение на строительство и использование - Огороженная территория: Весь участок огорожен Этот дом предлагает прекрасную возможность для спокойной жизни рядом с морем или в качестве инвестиции для туристической сдачи в аренду, с возможностью реконструкции. Для получения дополнительной информации и цен свяжитесь с нами по телефону 00385992510230 или по адресу [marijana.papic@kaiser-immobilien.hr](mailto:marijana.papic@kaiser-immobilien.hr) [контактный номер или адрес электронной почты]. ID CODE: 125-025

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 663995  
Agency ref id: 125-025  
Контактный телефон: +385992510230, +385995677888