

GORSKI KOTAR, FUŽINE - Samostojeća kuća s dvije stambene jedinice, garažom i okućnicom u centru Fužina, Fužine, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	GORSKI KOTAR, FUŽINE - Samostojeća kuća s dvije stambene jedinice, garažom i okućnicom u centru Fužina
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	207 m ²
Размер участка:	917 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	240,000.00 €
Размещено:	25.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Fužine
Площадь города:	Fužine
Poštanski broj:	51322

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

ГОРСКИЙ КОТАР, ФУЖИНЕ - Частный дом с двумя жилыми единицами, гаражом и садом в центре Фужине Фужине – известное туристическое место с очень давней туристической традицией, берущей начало с 1874 года. Поселок расположен на высоте 730 метров над уровнем моря. Климат является континентальным средиземноморским. Фужине имеет отличное транспортное сообщение, расположен в непосредственной близости от шоссе Загреб - Риека, до него очень легко добраться, и его можно посетить, совершив несколько романтическую поездку на поезде. Именно поэтому в Фужине можно с комфортом переночевать в жаркие летние дни и при этом остаться на море. Фужине отличается обилием вод. Сегодня здесь три водохранилища: Байер, Лепеница и Поткош, которые прекрасно вписываются в ландшафт Горана. Фужине очень славится своим гастрономическим предложением, и вы всегда найдете что-то для себя. Мы выступаем посредниками в продаже отдельно стоящего дома в 100 м от центра Фужине. На первом этаже дома находится квартира с одной комнатой, гостиной, кухней, санузлом, кладовой, деревянным сараем под лестницей и комнатой с центральной деревянной печью (30кВт), которая является основной. метод нагрева. На первом этаже 5 радиаторов, на втором этаже 7 радиаторов. На первом этаже дома находится квартира с двумя спальнями, гостиной, кухней, ванной комнатой, кладовой, большим балконом и лестницей на просторный чердак. Дом построен в 1974 году, первый этаж частично отремонтирован в 2017 году, второй этаж дома в 2023 году. Все новые столярные изделия из ПВХ установлены в 2022 году. Во дворе есть гараж, соединенный с деревянным сараем, сад рядом с домом и большой луг. Дом расположен в центре города, в тихом и спокойном месте. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34517

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 664031

Agency ref id: 34517
Контактный телефон: +385 91 392 5735