

## ISTRA, PULA - 2SS+DB stan na 3 katu zgrade, Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA - 2SS+DB stan na 3 katu zgrade
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	70 m <sup>2</sup>
Этаж:	3
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	187,000.00 €
Размещено:	25.10.2024

### Состояние

Построенный:	1958
Последнее обновление:	2020

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА - Квартира с 2 спальнями и спальней, расположенная в центре города Пула, в интересном и тихом месте. Это просторная семейная квартира площадью 70 м<sup>2</sup>, разделенная на прихожую, которая отделяет приватное пространство квартиры от пространства для повседневной жизни. Таким образом, проходя по коридору, сначала оказывается просторная ванная комната и небольшая кладовая, затем первая спальня поменьше и, наконец, в конце коридора отдельная кухня со столовой и кладовой, из с одной стороны есть выход на меньший балкон. А с другой стороны находится отдельная, большая и просторная гостиная с выходом на большую террасу, которая простирается почти на всю квартиру и с которой открывается вид на город. Помимо гостиной, есть еще вторая спальня большего размера. Квартира нуждается в небольшом обновлении, установлены новые столярные изделия из ПВХ, все оборудование в квартире проверено. Продается со всей мебелью, как видно на фотографиях квартиры. \*Кроме того, у покупателей есть возможность купить землю вместе с квартирой за дополнительную плату в размере 15 000,00 евро. Собственность чистая, 1/1, без финансовой нагрузки, возможно финансирование с помощью кредита. Не стесняйтесь обращаться к нам за любой дополнительной информацией, вопросами или желанием организовать встречу для просмотра квартиры! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34476

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 664040  
Agency ref id: 34476  
Контактный телефон: +385 95 576 8337