

Zadar , Seline - Beach bar / Restoran, Starigrad, Коммерческая недвижимость

: Kaiser Immobilien  
Имя: Kaiser  
Фамилия: Immobilien  
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства **KAISER IMMOBILIEN** становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Zadar , Seline - Beach bar / Restoran
Недвижимость для:	Vendita
Цель:	Сфера услуг
Квадратных футов:	250 m <sup>2</sup>
Спальни:	2
Цена:	55,000.00 €
Размещено:	21.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Starigrad
Площадь города:	Seline
Поштанский број:	23244



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: Kaiser Immobilien выводит на рынок: Пляжный бар/ресторан в первой линии от моря На продажу полностью оборудованный пляжный бар/ресторан в идеальном месте, в первом ряду от моря, с налаженным бизнесом и готовый к эксплуатации. Основные характеристики: - Площадь здания: 250 м<sup>2</sup> - Год последней реконструкции: 2023 г. - Санитарные помещения: 1 - Назначение

хозяйственных помещений: Общественное питание (уличные помещения)  
Описание: Здание расположено в небольшом доме, в котором имеется все необходимое для успешного кейтерингового бизнеса. В доме имеется бар, посудомоечная машина, льдогенератор, кухонное оборудование (термоблок, фритюрница, гриль, плита), двойной холодильник и полный инвентарь для сервировки и приготовления пищи. Кроме того, объект оборудован системой громкой связи, усилителем для террасы и видеонаблюдением. Терраса: - Под беседкой с навесами. - Окружен отдельно стоящими цветами. - 14 столов на 40 мест и 16 барных мест для центрального бара. Это прекрасная возможность приобрести прибыльный объект общественного питания в привлекательном месте, готовый к продолжению бизнеса. Для получения дополнительной информации и цен свяжитесь с нами по мобильному телефону 00385992510230 или по электронной почте marijana.papic@kaiser-immobilien.hr. ID CODE: 125-024

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 664412  
Agency ref id: 125-024  
Контактный телефон: +385992510230, +385995677888