

## Хрватска , Крапина, Дом



: rinkovec356  
Имя: rinkovec356

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Хрватска
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	190 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1500 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
подвал:	да
Цена:	305,000.00 €
Размещено:	28.10.2024

#### Состояние

Новостроенная:	нет
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2006
Последнее обновление:	2024

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Krapinsko-zagorska županija
Область:	
Город:	Krapina
Поштански број:	49000

#### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	нет
Свидетельство о собственности:	да

Акт осмотра: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кабельное телевидение, Кондиционер, Электричество, Установка телефона, Газ, Канализация

Энергоэффективность: Нет

Двор: Барбекю

Доступ с автомобиля: Автомобиль

## Отопление

Центральное отопление: да

Тип отопления: Центральное отопление (своя) мазут, Сырая топлива, Газ, Кондиционер

## Парковка

Гараж: да

Количество 10

парковочных мест:

Крытая парковка: да



## Описание

Дополнительная информация:

Prodajemo prekrasno imanje u gradu Krapini smješteno u netaknutoj prirodi na mirnom mjestu daleko od svakodnevnog prometa i gužvi. Imanje se nalazi na površini od 1500 m<sup>2</sup> na kojemu se nalazi ekskluzivna drvena hrastova vila od 190m<sup>2</sup>. Vila se sastoji od prizemlja i kata. U prizemnom dijelu vile nalazi se dnevni boravak sa velikim kaminom, drvenim plodom od ariša i prekrasnom kožnom chesterfield garniturom. Strop dnevnog boravka tj cijele kuće sastavljen je od hrastovih greda i dvostrukog drvenog izoliranog poda. Kuhinja je prostrana i uređena u starinskom štihu od američkoj oraha, dok su zidovi opločeni prirodnim kamenom a podovi sa španjolskom keramikom.. Na gornji kat kuće dolazi se stepenicama iz dnevnog boravka te se dolazi na otvoren hodnik iz kojega se ulazi u tri spavaće sobe. Svaka soba ima svoj balkon iz kojega se pruža pogled na prirodu , a ne na kuće i zgrade. Centralno grijanje na plin ugrađeno je po cijeloj kući. U sklopu vile nalazi se prostrana garaža od 45m<sup>2</sup> u koju stanu čak i dva automobila. U blizini se nalazi javna rasvjeta. ,Kuća posjeduje svu infrastrukturu (struja, voda, plin, centralno grijanje, kanalizacija, kamin, klima,ugrađeni VIDEO NADZOR),,. U sklopu vile nalazi se i spremište za drva i alat od 30m<sup>2</sup>, Nadstrešnica je 30m<sup>2</sup> i izgrađena je od starinske pune cigle, dok je drveni dio izgrađen od hrastovine. Vila se nalazi u prekrasnoj prirodi udaljena od kuća (periferija grada Krapine) , od centra i muzeja krapinskog pračovjeka udaljena je samo 1.2km. Uz kuću nalazi se 10.500 m<sup>2</sup>, građevinske zemlje pogodna građevinska gradilišta.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 664482

контрольный номер:

Agency ref id: 1103

Контактный телефон: +385 (92) 500-9906