

Stan 10min od Poreča, Poreč, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Stan 10min od Poreča

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	65 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	7 m ²
Цена:	210,272.00 €
Размещено:	28.10.2024

Состояние

Построенный:	2025
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Пореч, окрестности В недавно построенной части деревни, в 10 минутах езды от Пореча, продается квартира в новом здании. Благодаря своему расположению, в тихом месте, в непосредственной близости от детского сада и школы, она идеально подходит для семьи или в качестве другого объекта недвижимости. Здание меньше и состоит из нескольких квартир разной площади от 36 до 88 м ² . Ожидаемая дата завершения строительства — 1 июля 2025 года. В квартире установлен электрический подогрев пола во всем
----------------------------	--

помещении, а также установлены высококачественные трехслойные столярные изделия для лучшей изоляции. Также будет завершен первый этап установки кондиционера. Каждая квартира имеет 2 парковочных места. Не упустите шанс купить квартиру в этом привлекательном новом здании! Для получения дополнительной информации и просмотра свяжитесь с нами для индивидуального подхода и тактичного обслуживания, чтобы найти недвижимость в соответствии с вашими пожеланиями и предпочтениями. Обращайтесь с уверенностью, Леонида Меглай лицензированный агент +385 95 905 98 98 ID CODE: IS1514199

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 664602
Agency ref id: IS1514199