

Građevinska parcela na vrhu brda s ucrtanim objektom, Buje, Земля



Dogma Nekretnine

Имя: Dogma Фамилия: Nekretnine

Название Dogma nekretnine d.o.o.

компании:

Service Type: Selling and renting

Вебсайт: https://dogma-nekretnine.com

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

Rijeka City: почтовый код: 51000

F.LA GUARDIA 6 Адрес: +385 51 341 080 Phone: Fax: +385 51 341 081

О нас: Рады приветствовать Вас на

> странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в

Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология,

богатая культурная и

гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в



Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

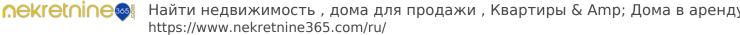
В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли всвязи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Građevinska parcela na vrhu brda s ucrtanim objektom





Недвижимость для: Vendita

Тип земли: Строительный участок

724 m² Квадратных футов:

94,120.00 € Цена: Размещено: 28.10.2024

Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион /

Istarska županija

Область:

Город: Buje Площадь города: Momjan Poštanski broj: 52460



Разрешения

Свидетельство о собственности:

да

Описание

Дополнительная информация:

Истрия, Буе, Момьян, окрестности Продается привлекательная недвижимость площадью 724 м2, расположенная недалеко от Момьяна. Участок, расположенный на окраине деревни, предлагает панорамный вид на истрийский пейзаж и виноградники, а место богато туристическими, спортивно-развлекательными, а также гастрономическими предложениями. Прежние постройки, находившиеся на этом месте, были снесены, оставив место для реализации новых идей. Недвижимость поставляется с концептуальным проектом нынешнего владельца, что дает будущим инвесторам возможность реализовать его или адаптировать к своим собственным идеям. Согласно концептуальному проекту, планируется строительство нового здания общей площадью 275м2, с двумя парковочными местами. Проект создан в соответствии с законами о территориальном планировании и территориальном планировании и согласован с Планом территориального планирования города Бужа. Обращайтесь с уверенностью, Леонида Меглай лицензированный агент +385 95 905 98 98 leonida.meglaj@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1514157

Дополнительная контактная информация

Внутренний 664730

контрольный номер:

Agency ref id: IS1514157