

Грађевинска parcela na vrhu brda s ucrtanim objektom, Вује, Земља



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Grđevinska parcela na vrhu brda s ucrtanim objektom

Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	724 m ²
Цена:	94,120.00 €
Размещено:	28.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Buje
Площадь города:	Momjan
Поштанский номер:	52460



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:

Истрия, Буе, Момьян, окрестности
Продается привлекательная недвижимость площадью 724 м², расположенная недалеко от Момьяна. Участок, расположенный на окраине деревни, предлагает панорамный вид на истрийский пейзаж и виноградники, а место богато туристическими, спортивно-развлекательными, а также гастрономическими предложениями. Прежние постройки, находившиеся на этом месте, были снесены, оставив место для реализации новых идей. Недвижимость поставляется с концептуальным проектом нынешнего владельца, что дает будущим инвесторам возможность реализовать его или адаптировать к своим собственным идеям. Согласно концептуальному проекту, планируется строительство нового здания общей площадью 275м², с двумя парковочными местами. Проект создан в соответствии с законами о территориальном планировании и согласован с Планом территориального планирования города Бужа. Обращайтесь с уверенностью, Леонида Меглай лицензированный агент +385 95 905 98 98
leonida.meglaj@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1514157

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	664730
Agency ref id:	IS1514157