

## ISTRA, PULA - Stan u novogradnji u blizini centra! NOVO!, Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA - Stan u novogradnji u blizini centra! NOVO!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	49 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	157,500.00 €
Размещено:	28.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Valdebek
Поштански broj:	52100



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА - Квартира в новостройке недалеко от центра! **НОВЫЙ!**  
Этот многоквартирный дом расположен всего в нескольких минутах от центра города, в чрезвычайно часто встречающемся и востребованном месте. Окруженный другими жилыми домами и в 100 метрах от главной дороги, на тихой улице, он предлагает покой и уединение. Рядом город, городские пляжи, остановка общественного транспорта, фитнес-залы, рынок, школы и детские сады. Это квартира Б, расположенная на первом этаже. Квартира Б включает в себя: прихожую → 3,18 м<sup>2</sup> кухню и гостиную → 20,28 м<sup>2</sup> ванную комнату → 4,49 м<sup>2</sup> комнату → 13,14 м<sup>2</sup> Площадь: 41,09 м<sup>2</sup> крытую террасу → 8,40 м<sup>2</sup> Общая площадь квартиры: 49, 49 м<sup>2</sup> К квартире прилагается парковка помещение и кладовая. парковка P2 → кладовка 12,50 м<sup>2</sup> S01 → 3,68 м<sup>2</sup>  
Продавец является юридическим лицом, поэтому покупатель освобождается от уплаты налога с продаж недвижимости. Мы доступны для всех остальных вопросов! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 34545

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 664761  
Agency ref id: 34545  
Контактный телефон: +385 95 388 1059