Split, Brda/Ravne Njive - SKLADIŠNI PROSTOR 187m2, Split, Коммерческая недвижимость

:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии! Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция. В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли всвязи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Split, Brda/Ravne Njive - SKLADIŠNI PROSTOR 187m2
Недвижимость для:	Аренда
Цель:	склад - цех
Квадратных футов:	187 m²
Цена:	1,683.00 €
Размещено:	28.10.2024

Состояние

Построенный:	1998.

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Splitsko-dalmatinska županija
Город:	Split
Площадь города:	Brda
Poštanski broj:	21000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Гараж:	да

Описание

Дополнительная информация:	Сдается в аренду склад (складское помещение) общей площадью 187,00 м2. Офисное помещение расположено на первом этаже офисного здания. Подъезд на легковом или грузовом автомобиле возможен до самого въезда на территорию с улицы (при въезде в город рядом с главной городской дорогой – ул. Домовинско рата). Внутри склада есть отдельный офис с кондиционером и отдельный туалет. Хранилище доступно сразу. Сумма ежемесячной аренды составляет 1683 евро (9,00 евро/м2) + НДС. Стоянка: Возможность аренды ПАРКОВОЧНОГО МЕСТА в закрытом ГАРАЖЕ (в том же офисном здании) или в открытой ПАРКОВКЕ, окружающей здание с востока/запада (видеонаблюдение, пандус). Уважаемые клиенты, просмотр объекта возможен только при наличии подписанного посреднического договора, который является основанием для дальнейшего сотрудничества, а также для оплаты комиссии, все в соответствии с Законом о посредничестве в сделках с недвижимостью. Агентство «Догма Некретнине», как уполномоченный посредник в сделках с недвижимостью, взимает посредническую плату в размере месячной арендной платы + НДС за посредническую услугу на

момент подписания договора аренды. Для получения дополнительной информации и организации просмотра объекта обращайтесь: ИВАНА ФИЛИПОВИЧ ГРЧИЧ Контакт: +385 91 532 7295 Почта: ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2933

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	665198
Agency ref id:	ST2933