

## Renoviran stan s mogućnošću dodatne sobe - Vidikovac., Pula, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:

Renoviran stan s mogućnošću dodatne sobe - Vidikovac.

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	59 m <sup>2</sup>
Этаж:	4
Количество этажей:	4
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	229,000.00 €
Размещено:	28.10.2024

## Состояние

Построенный:	1976
Последнее обновление:	2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Vidikovac
Поштанский номер:	52100



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Лифт:	да
-------	----

## Описание

Дополнительная информация:	<p>Продается квартира в Пуле, поселок Видиковац, расположенная на 4 этаже дома с лифтом. Квартира площадью 59,26 м<sup>2</sup> была полностью отремонтирована, с новой сантехникой, ламинатом и плиткой. Прочие отделочные работы, включая установку пяти новых дверей. Квартира продается без мебели. При входе в квартиру с левой стороны находится большая спальня, затем ванная комната, кухня со столовой и просторная гостиная с выходом на террасу. Кроме того, есть возможность получить еще одну комнату. В доме проведен газ, расположение отличное, рядом все необходимые для жизни объекты. Для получения всей дополнительной информации и заключения договора на осмотр достопримечательностей, пожалуйста, свяжитесь с нами. Этот объект действительно заслуживает вашего внимания! СТЕФАНО ПЕРУШКО ПОМОЩНИК В МЕДИАЦИИ Мобильный телефон 099/721-0395. stefano.perusko@dogma-nekretnine.com Prodayetsya</p>
----------------------------	--

kvartira v Pule, poselok Vidikovats, raspolozhennaya na 4 etazhe doma s liftom. Kvartira ploshchad'yu 59,26 m<sup>2</sup> byla polnost'yu otremontirovana, s novoy santekhnikoym, laminatom i plitkoy. Prochiye otdelochnyye raboty, vklyuchaya ustanovku pyati novykh dverey. Kvartira prodavetsya bez mebeli. Pri vkhode v kvartiru s levoy storony nakhoditsya bol'shaya spal'nyaya, zatem vannaya komnata, kukhnya so stolovoy i prostornaya gostinaya s vykhodom na terrasu. Krome togo, yest' vozmozhnost' poluchit' yeshche odnu komnatu. V dome proveden gaz, raspolozheniye otlichnoye, ryadom vse neobkhodimyye dlya zhizni ob'yekty. Dlya polucheniya vsey dopolnitel'noy informatsii i zaklyucheniya dogovora na osmotr dostoprimechatel'nostey, pozhaluysta, svyazhites' s nami. Etot ob'yekt deystvitel'no zasluzhivayet vashogo vnimaniya! STEFANO PERUSHKO POMOSHCHNIK V MEDIATSII Mobil'nyy telefon 099/721-0395. stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513953

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 665347  
Agency ref id: IS1513953