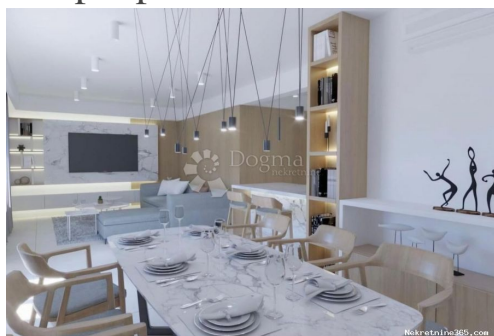


STAN, NOVOGRADNJA - DUBROVNIK, MONTOVJERNA, Dubrovnik,

Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	STAN, NOVOGRADNJA - DUBROVNIK, MONTOVJERNA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	64 m ²
Спальни:	3
Цена:	1.00 €
Размещено:	28.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Dubrovačko-neretvanska županija
Область:	
Город:	Dubrovnik
Площадь города:	Montovjerna
Poštanski broj:	20000

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	A+

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	5

Описание

Дополнительная информация:	КВАРТИРА, НОВОСТРОЙКА - ДУБРОВНИК, МОНТОВЬЕРНА Продается квартира на первом этаже новостройки, расположенной в районе Монтовьерна, Дубровник. Эта просторная квартира предлагает потрясающий вид на море и находится на южной стороне здания, что обеспечивает естественное освещение на протяжении всего дня. Квартира состоит из двух спален и одной ванной комнаты, но она имеет огромный потенциал для адаптации по вашему вкусу. Установки уже проведены, поэтому можно использовать имеющиеся помещения для создания еще двух спален и двух
----------------------------	---

ванных комнат. Также имеется возможность преобразования части квартиры в отдельную студию с собственной ванной комнатой и кухней, с отдельным входом через гараж с закрепленным парковочным местом. Кроме того, в распоряжении пять гаражных парковочных мест, некоторые из которых можно переоборудовать в складские помещения. Терраса квартиры предлагает идеальные условия для наслаждения летними вечерами – уже установлены коммуникации для наружной кухни и аудиосистемы, а также есть возможность установки бассейна или джакузи. Квартира оборудована системой отопления полов, а также проведены установки для солнечной системы, что обеспечивает энергоэффективность и экономию. Удобный лифт из гаража доставит вас прямо к двери квартиры, что повышает уровень комфорта. Эта необставленная квартира предлагает вам возможность оформить её по вашему вкусу и потребностям, создавая идеальный дом в одном из самых красивых районов Дубровника. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной недвижимости. Для всех вопросов и просмотра объекта, обращайтесь с доверием. Maro Franic +385915010641 Paola Burdelez paola.burdelez@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA100063242

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 665350
Agency ref id: DA100063242