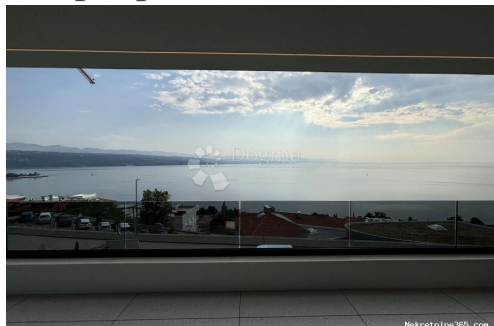


LUKSUZAN STAN, 144 m2, S POGLEDOM (NOVOGRADNJA), Opatija,

Квартира



| | |
|--------------------|--|
| : | Dogma Nekretnine |
| Имя: | Dogma |
| Фамилия: | Nekretnine |
| Название компании: | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://dogma-nekretnine.com |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| О нас: | Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии! |

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|--|
| Заголовок: | LUKSUZAN STAN, 144 m ² , S POGLEDOM (NOVOGRADNJA) |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 144 m ² |
| Этаж: | 1 |
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Площадь балкона: | 19 m ² |
| Терраса площадь: | 15 m ² |
| Цена: | 1.00 € |
| Размещено: | 28.10.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2024 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Primorsko-goranska županija |
| Область: | |
| Город: | Opatija |
| Площадь города: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|



Дополнительная

| | |
|-------|----|
| Лифт: | да |
|-------|----|

Парковка

| | |
|------------------------------|----|
| Гараж: | да |
| Количество парковочных мест: | 2 |

Описание

| | |
|----------------------------|--|
| Дополнительная информация: | ПРОДАЖА РОСКОШНОЙ КВАРТИРЫ - 3К+Г с Уникальным Видом Мы продаем роскошную квартиру 3 спальни + гостиная в новостройке на 7 квартир, расположенную на 1 этаже современного здания. Эта просторная квартира площадью 144 м ² поразит вас уникальным панорамным видом, |
|----------------------------|--|

открывающимся с балкона. Представьте, как вы просыпаетесь на рассвете или отдыхаете в джакузи на балконе, наслаждаясь захватывающим видом на природу и окрестности. Характеристики квартиры: * 3 спальни * Гостиная с большим количеством естественного света * 2 ванных комнаты * Отдельный туалет * Дополнительные преимущества включают просторную террасу и балкон площадью 44 м², идеально подходящие для отдыха на свежем воздухе с прекрасными видами. К квартире прилагаются 2 парковочных места в подземном гараже с прямым доступом к квартире через лифт. Впечатляющий вид с балкона и террасы Джакузи на балконе для полного релакса Высококачественные окна, паркет и сантехника Входная дверь с защитой от взлома для безопасности Цена с НДС, без налога на передачу недвижимости Возможность возврата НДС для хорватских компаний Эта квартира предлагает идеальное сочетание роскоши, комфорта и захватывающих видов. Идеальный вариант для тех, кто ищет современный дом с высоким качеством жизни. Позвоните нам, чтобы забронировать свою мечту! *** КАРИН ШТИМАЦ *** +385(09)8-286-734 *** karin.stimac@dogma-nekretnine.com ID CODE: ID12559

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 665509
Agency ref id: ID12559