

Stan na top lokaciji 500 metara od mora, Rovinj, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Stan na top lokaciji 500 metara od mora

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	60 m ²
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	379,000.00 €
Размещено:	28.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Поштански број:	52210

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	A+

Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

РОВИНЬ, ИСТРИЯ - квартира в новостройке всего в 500 метрах от моря и ухоженных пляжей. Продаем двухкомнатную квартиру в красивом месте, одном из самых востребованных в Ровине. Квартира расположена на первом этаже нового дома, в котором всего 6 жилых квартир, в стоимость квартиры входит одно парковочное место, кладовая и сад. Простая планировка открытой планировки с гостиной, кухней и столовой имеет выход на крытую террасу и в сад, а также одну спальню и ванную комнату. Расположение квартиры действительно феноменальное, в нескольких минутах ходьбы от

известных пляжей Ровиня, отличное пешеходное и транспортное сообщение с центром города, магазины, рестораны, кафе и другие удобства находятся в пределах 300 метров. Квартира идеально подходит для пожилых пар, поскольку она расположена на первом этаже, для людей, которые ищут недвижимость, которую можно использовать, когда они приедут в Хорватию, а также может служить источником дохода для долгосрочной аренды или туристической аренды. Не пропустите! Примите правильное решение с нашей поддержкой и получите приятный опыт покупки недвижимости, обращайтесь к нам с уверенностью: ФИЛИП МАРИЧ Лицензированный агент Мобильный: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com

----- МАЙКЛ РАДОЛА Лицензированный агент +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513830

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 665655
Agency ref id: IS1513830