

ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM 800 METARA OD PLAŽE, Rovinj, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM 800 METARA OD PLAŽE
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Земли сельскохозяйственного назначения
Квадратных футов:	24668 m ²
Цена:	730,000.00 €
Размещено:	28.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:	<p>РОВИНЬ, ИСТРИЯ - земля сельскохозяйственного назначения с разрешением на строительство жилого дома площадью 120 м², всего в 800 метрах от первого пляжа. В Ровине продаем землю с разрешением на строительство жилого дома площадью 120 м², будущее здание будет построено на месте законного кажуна, а этот первоначальный кажун будет использован в одной части здания с целью сохранения часть традиции. Вода и электричество подведены к земле. Общая площадь сельскохозяйственной части составляет 24 668 м², на которой посажена 15-летняя оливковая роща с 260 деревьями сортов Бужа, Бьянкера и Росиньола. У нас также есть 14-летний виноградник с 1500 лозами Шардоне. Место очень спокойное, окружено виноградниками и оливковыми рощами, всего в 800 метрах от первого пляжа и недалеко от 5-звездочного туристического лагеря Вештар. Земля находится в 4 км от Ровиня. К участку ведет ухоженная щебеночная дорога. Примите правильное решение с нашей поддержкой и получите приятный опыт покупки недвижимости, обращайтесь к нам с уверенностью: ФИЛИП МАРИЧ Лицензированный агент Мобильный: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ----- МАЙКЛ РАДОЛА Лицензированный агент +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513705</p>
----------------------------	---

Дополнительная контактная информация

Внутренний	665922
------------	--------

контрольный номер:

Agency ref id:

IS1513705