

СТАН С ГАРАՐОМ ROVINJ - Blizina mora, Rovinj, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

STAN S GARAŽOM ROVINJ - Blizina mora

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	74 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	299,000.00 €
Размещено:	28.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Поштански broj:	52210



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	1

Описание

Дополнительная информация:

Продается красивая квартира в Ровине, расположенная в тихой и привлекательной деревне Гриполе, которая характеризуется приятной обстановкой и близостью ко всем необходимым объектам. Квартира расположена в меньшем по размеру жилом доме, в котором всего девять квартир, что обеспечивает арендаторам дополнительную конфиденциальность и покой. Эта просторная квартира расположена на высоком первом этаже, что делает ее идеальной для всех поколений, включая семьи с детьми и пожилых людей. Она состоит из прихожей, двух комфортабельных спален, современной ванной комнаты, практичной кладовой и просторной гостиной, соединенной с кухней и столовой, создавая открытое пространство, идеально подходящее для семейных встреч и отдыха. Гостиная выходит на просторную террасу, которая обеспечивает дополнительное пространство для отдыха на свежем воздухе, будь то утренний кофе или вечерний отдых. Квартира полностью оформлена с

вниманием к деталям, с использованием качественных материалов и элементов современного дизайна, что делает ее готовой к немедленному въезду без необходимости дополнительных вложений. В состав квартиры также входит гараж и кладовая в подвале здания, что еще больше повышает практичность и безопасность. Кроме того, в квартире есть парковочное место перед зданием, что обеспечивает легкий доступ и парковку. Право собственности и вся необходимая документация в порядке, что позволяет быстро и просто осуществить процесс покупки. Эта квартира представляет собой идеальную возможность для тех, кто ищет удобный и функциональный дом в одном из самых привлекательных районов Ровиня. Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами сегодня! СТЕФАНО ПЕРУШКО ПОМОЩНИК ПО МЕДИАЦИИ Мобильный телефон 099/721-0395. stefano.perusko@dogma-nekretnine.com Prodayetsya krasivaya kvartira v Rovine, raspolozhennaya v tikhoy i privlekatel'noy derevne Gripole, kotoraya kharakterizuyetsya priyatnoy obstanovkoy i blizost'yu ko vsem neobkhodimym ob'yektam. Kvartira raspolozhena v men'shem po razmeru zhilom dome, v kotorom vsego devyat' kvartir, chto obespechivayet arendatoram dopolnitel'nyuyu konfidentsial'nost' i pokoy. Eta prostornaya kvartira raspolozhena na vysokom pervom etazhe, chto delayet yeye ideal'noy dlya vsekh pokoleniy, vklyuchaya sem'i s det'mi i pozhilykh lyudey. On sostoit iz prikhozhey, dvukh komfortabel'nykh spalen, sovremennoy vannoy komnaty, praktichnoy kladovoy i prostornoй gostinoй, soyedinennoy s kukhney i stolovoy, sozdavaya otkrytoye prostranstvo, ideal'no podkhodyashcheye dlya semeynykh vstrech i otdykha. Gostinaya vykhodit na prostornuyu terrasu, kotoraya obespechivayet dopolnitel'noye prostranstvo dlya otdykha na svezhem vozdukhе, bud' to utrenniy kofe ili vecherniy otdykh. Kvartira polnost'yu oformlena s vnimaniyem k detalyam, s ispol'zovaniyem kachestvennykh materialov i elementov sovremennogo dizayna, chto delayet yeye gotovoy k nemedlennomu v"yezdu bez neobkhodimosti dopolnitel'nykh vlozheniy. V sostav kvartiry takzhe vkhodit garazh i kladovaya v podvale zdaniya, chto yeshche bol'she povyshayet praktichnost' i bezopasnost'. Krome togo, v kvartire yest' parkovochnoye mesto pered zdaniyem, chto obespechivayet legkiy dostup i parkovku. Pravo sobstvennosti i vsya neobkhodimaya dokumentatsiya v poryadke, chto pozvolyayet bystro i prosto osushchestvit' protsess pokupki. Eta kvartira predstavlyayet soboy ideal'nyuyu vozmozhnost' dlya tekhn, kto ishchet udobnyy i funktsional'nyy dom v odnom iz samykh privlekatel'nykh rayonov Rovinya. Dlya polucheniya dopolnitel'noy informatsii i organizatsii prosotra svyazhites' s nami segodnya! STEFANO PERUSHKO POMOSHCHNIK PO MEDIATSIИ Mobil'nyy telefon 099/721-0395. stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513602

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 666174
Agency ref id: IS1513602