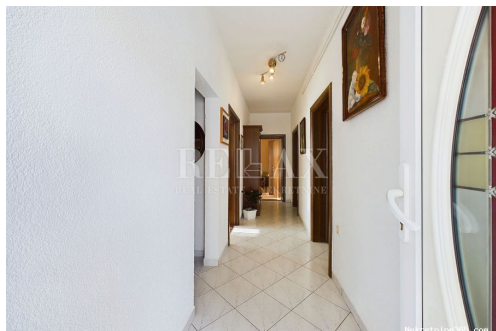


## Selce - obiteljska kuća na odličnoj lokaciji, Crikvenica, Дом



: Relax Nekretnine  
Имя: Relax  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: relax.nekretnine@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
О нас: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Детали объявления

**Общее**

Заголовок:	Selce - obiteljska kuća na odličnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	247 m <sup>2</sup>
Размер участка:	330 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	8
Ванные комнаты:	2
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

**Состояние**

Построенный:	1976
Последнее обновление:	2018

**Месторасположения**

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica

Площадь города: Selce  
Поштански број: 51260

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

Na samo 150 m od mora, smjestila se šarmantna obiteljska kuća koja nudi sve što je potrebno za udoban obiteljski život ili unosnu investiciju. Ova održavana nekretnina pažljivo je uređena te je okružena prostranom okućnicom s vrtom, idealnim za opuštanje i uživanje na svježem zraku. Kuća se sastoji od dva zasebna stana, svaki s dvije prostrane spavaće sobe, moderno opremljenom kupaonicom, dodatnim odvojenim WC-om, potpuno funkcionalnom kuhinjom te velikim dnevnim boravkom koji pruža osjećaj prostranosti i topline. Svaki stan izlazi na prostranu terasu s koje se pruža ugodan pogled. Parkirna mjesta su osigurana za svaki stan, čime se dodatno doprinosi praktičnosti svakodnevnog života. Dodatni apartman pruža mogućnost dodatnog smještaja za goste ili za iznajmljivanje, dok su podrum i garaža savršeni za pohranu i dodatne potrebe. Kuća se nalazi na top lokaciji te je pogodna za trajni život kao i za turistički najam zahvaljujući neposrednoj blizini mora, mirnom okruženju i svim bitnim sadržajima u blizini. Nekretnina pruža istinski ugođaj doma uz savršenu kombinaciju prirode i praktičnosti života na moru. ID KOD AGENCIJE: 1014

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 667249  
Agency ref id: 1014  
Контактный телефон: +385998833360