

## Samobor dvorac pun povijesti, Samobor, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Samobor dvorac pun povijesti

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	481 m <sup>2</sup>
Размер участка:	10030 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	15
Ванные комнаты:	2
Цена:	1.00 €
Размещено:	29.10.2024

## Состояние

Построенный:	1696
--------------	------

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zagrebačka županija
Область:	
Город:	Samobor
Poštanski broj:	10430



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Парковка

Количество парковочных мест:	7
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	<p>На участке площадью более 10 000 м<sup>2</sup> находится великолепный замок с общей жилой площадью 450 м<sup>2</sup>. Замок состоит из подвала, первого этажа, второго этажа и высокого чердака, предлагая много пространства и элегантности через свои исторические комнаты. В продажу включены также хозяйственные постройки, которые дополнительно обогащают предложение и делают этот комплекс чрезвычайно привлекательным. Историческое значение замка бесценно, так как он стал свидетелем многих важных событий и служил домом или резиденцией для значимых фигур прошлого. Замок гордится своими историческими связями с такими личностями, как Фердинанд Габсбург, командующий из знаменитой династии Габсбургов. Маршал Наполеона Мармон, известный своей военной карьерой и влиянием в Далмации, также был связан с этим поместьем. Замок связан и с Людевитом Гаем, одним из самых выдающихся лидеров иллирийского движения, а также со словенским</p>
----------------------------	---

поэтом Станко Вразом, работавшим в Хорватии. История замка включает и графа Драшковича, известную личность из дворянской семьи Драшкович, которая имела значительное влияние на политические и культурные события в регионе. Этот замок не просто величественное сооружение, но и место, которое рассказывает истории о славных днях прошлого, принося частицу истории в повседневную жизнь своих будущих владельцев. Для получения дополнительной информации: Мобильный: 099 737 84 Эл. почта: [ivan.teri@dogma-nekretnine.com](mailto:ivan.teri@dogma-nekretnine.com) ID CODE: ZG71314

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 668162  
Agency ref id: ZG71314