

## BRODARICA - ŠIBENIK STAN SA BAZENOM (S2) U DVOJNOJ KUĆI NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Šibenik - Okolica, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок: **BRODARICA - ŠIBENIK STAN SA BAZENOM (S2) U DVOJNOJ KUĆI NA ODLIČNOJ LOKACIJI**

Недвижимость для: **Vendita**

Квадратных футов: **104 m<sup>2</sup>**

Спальни: **4**

Ванные комнаты: **2**

Цена: **390,000.00 €**

Размещено: **29.10.2024**

## Состояние

Новостроенная: **да**

Построенный: **2024**

## Месторасположения

Страна: **Croatia**

Государство / Регион / **Šibensko-kninska županija**

Область:

Город: **Šibenik - Okolica**

Площадь города: **Brodarica**

Поштански број: **22000**



## Разрешения

Разрешение на строительство: **да**

Место разрешения: **да**

Свидетельство о собственности: **да**

## Дополнительная

Энергоэффективность: **В процессе подготовки**

## Парковка

Количество парковочных мест: **3**

## Описание

Дополнительная информация: **ID CODE: DA100062821**

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: **668245**

Agency ref id: **DA100062821**