

Građevinsko zemljište nedaleko od mora, Rogoznica, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Grđevinsko zemljište nedaleko od mora

Недвижимость для: Vendita
Тип земли: Строительный участок
Квадратных футов: 630 m²
Цена: 189,000.00 €
Размещено: 29.10.2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Šibensko-kninska županija
Область:
Город: Rogoznica



Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Описание

Дополнительная информация:

Земля под застройку недалеко от моря. Продается земельный участок под застройку общей площадью 630 м². Земельный участок расположен в тихом и отдаленном районе. Рядом есть несколько жилых домов, но преобладает зелень и природа. Участок находится всего в 100 м от моря и имеет панорамный вид на море. Вся необходимая инфраструктура расположена рядом с земельным участком. Коэффициент строительства составляет 0,3. Есть возможность приобретения идентичного прилегающего земельного участка. В этом случае общая площадь земельного участка составит 1261 м². Земля идеально подходит для строительства семейного дома или в качестве инвестиции в недвижимость для сдачи в аренду туристам. ID CODE: DA100062817

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 668254
Agency ref id: DA100062817