

Грађевинско zemljište Stivašnica, Rogoznica, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Građevinsko zemljište Stivašnica

Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	631 m ²
Цена:	189,300.00 €
Размещено:	29.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Rogoznica



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:

Участок под застройку Стивашница, Мы выступаем посредниками в продаже земли под застройку, расположенной в районе Стивашницы, всего в 100 метрах от моря. Общая площадь земельного участка составляет 631 квадратный метр. Расположение выгодно, поскольку оно находится рядом с электричеством и водой, что облегчает процесс возможного строительства. Согласно градостроительному плану коэффициент застройки земельного участка составляет 0,3, что обеспечивает возможность строительства здания с соблюдением предусмотренных условий. При покупке данного участка есть возможность приобретения соседнего участка такой же площади. Он расположен в тихом районе, рядом со всеми удобствами, необходимыми для повседневной жизни, но при этом предлагает покой и уединение от городской суеты. Идеальная возможность построить семейный дом или вложить деньги в недвижимость для сдачи в аренду туристам. ID CODE: DA100062815

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	668258
Agency ref id:	DA100062815