

KUĆA S POTENCIJALOM NA VELIKOJ OKUĆNICI - PULA, Pula, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

KUĆA S POTENCIJALOM NA VELIKOJ OKUĆNICI - PULA

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	163 m ²
Размер участка:	1062 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Цена:	315,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

Состояние

Построенный:	1955
--------------	------



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Centar
Поштански број:	52100

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:

Красивый дом с потенциалом! Мы с гордостью представляем этот очаровательный дом, расположенный в идиллическом месте, в окружении зелени и больших сосен, обеспечивающих покой и уединение. Этот дом, построенный в 1955 году, занимает площадь 75 м² с дополнительными 88 м² подключаемых помещений, есть возможность поднятия этажа, что открывает многочисленные возможности для расширения. Содержание: - Просторный вестибюль, встречающий каждого посетителя теплом и гостеприимством. - Две большие спальни обеспечат комфорт и уединение всей семье. - Просторная гостиная идеально подходит для отдыха и времяпрепровождения с близкими людьми. - Кухня и столовая — это сердце дома, идеально подходящее для приготовления еды и встреч с семьей и друзьями. - Ванная комната, оборудованная всем необходимым для комфортной жизни. Площадка: - Впечатляющий сад площадью 1062 м² предоставляет достаточно места для различных видов активного отдыха. - Этот дом, окруженный зеленью и большими соснами, создает ощущение уединения и покоя. Другой: - Дом

имеет надлежащее право собственности и документы, что дает вам душевное спокойствие в отношении юридических аспектов. Не упустите возможность стать владельцем этого прекрасного дома и насладиться всем, что он может предложить. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать личный тур и открыть для себя все, что может предложить этот дом! Для получения дополнительной информации и просмотра этой уникальной возможности свяжитесь с нами: СТЕФАНО ПЕРУШКО ПОМОЩНИК В МЕДИАЦИИ Мобильный телефон 099/721-0395. stefano.perusko@dogma-nekretnine.com КЛАУДИО МЕЗАЛИРА ЛИЦЕНЗИРОВАННЫЙ АГЕНТ Мобильный телефон 099/285-7323. claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com Krasivyy dom s potentsialom! My s gordost'yu predstavlyayem etot ocharovatel'nyy dom, raspolozhennyy v idillicheskom meste, v okruzhenii zeleni i bol'shikh sosen, obespechivayushchikh pokoy i uyedineniye. Etot dom, postroyennyy v 1955 godu, zanimayet ploshchad' 75 m2 s dopolnitel'nymi 88 m2 podklyuchayemykh pomeshcheniy, yest' vozmozhnost' podnyatiya etazha, chto otkryvayet mnogochislennyye vozmozhnosti dlya rasshireniya. Soderzhaniye: - Prostornyy vestibul', vstrechayushchiy kazhdogo posetitelya teplom i gostepriimstvom. - Dve bol'shiye spal'ni obespechat komfort i uyedineniye vsey sem'ye. - Prostornaya gostinaya ideal'no podkhodit dlya otdykha i vremyapreprovodheniya s blizkimi lyud'mi. - Kukhnya i stolovaya — eto serdtse doma, ideal'no podkhodyashcheye dlya prigotovleniya yedy i vstrech s sem'yey i druz'yami. - Vannaya komnata, oborudovannaya vsem neobkhodimym dlya komfortnoy zhizni. Ploshchadka: - Vпечатlyayushchiy sad ploshchad'yu 1062 m² predostavlyayet dostatochno mesta dlya razlichnykh vidov aktivnogo otdykha. - Etot dom, okruzhennyy zelen'yu i bol'shimi sosnami, sozdayet oshchushcheniye uyedineniya i pokoya. Drugoy: - Dom imeyet nadlezhashcheye pravo sobstvennosti i dokumenty, chto dayet vam dushevnoye spokoystviye v otnoshenii yuridicheskikh aspektov. Ne upustite vozmozhnost' stat' vladel'tsem etogo прекрасного дома и насладит'ся всем, что он может предложить'. Svyazhites' s nami segodnya, chtoby zaplanirovat' lichnyy tur i otkryt' dlya sebya vse, chto mozhet predlozhit' etot dom! Dlya polucheniya dopolnitel'noy informatsii i prosmotra etoy unikal'noy vozmozhnosti svyazhites' s nami: STEFANO PERUSHKO POMOSHCHNIK V MEDIATSII Mobil'nyy telefon 099/721-0395. stefano.perusko@dogma-nekretnine.com KLAUDIO MEZALIRA LITSENZIROVANNYY AGENT Mobil'nyy telefon 099/285-7323. claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511996

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 669208
Agency ref id: IS1511996