

Poljoprivredno zemljište, Marina, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Poljoprivredno zemljište

Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Земли сельскохозяйственного назначения
Квадратных футов:	4264 m ²
Цена:	200,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Splitsko-dalmatinska županija
Город:	Marina
Площадь города:	Marina
Поштанский номер:	21222



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:

Продается чрезвычайно привлекательный земельный участок сельскохозяйственного назначения с 25 здоровыми оливковыми деревьями, расположенный на площади 800 квадратных метров. Этот участок отличается хорошим подъездом, аккуратным владением и всей необходимой инфраструктурой в непосредственной близости. В настоящее время земля включена в градостроительный план в зону инфраструктуры, но недавно было подано возражение на переустройство в землю под застройку. Это возможное изменение делает это предложение еще более привлекательным, предлагая потенциальную инвестиционную ценность в соответствии с будущими городскими планами. Эта недвижимость представляет собой прекрасную возможность для инвесторов или тех, кто ищет тихую сельскую местность с возможностью будущего развития. Не упустите возможность и свяжитесь с нами сейчас, чтобы узнать больше или организовать персональный тур. Не упустите эту возможность, свяжитесь с нами с уверенностью и свяжитесь со мной сегодня! PODRUG INGA +385 95 519 0881 inga.podrug5@gmail.com ID CODE: ST2502

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	669360
Agency ref id:	ST2502