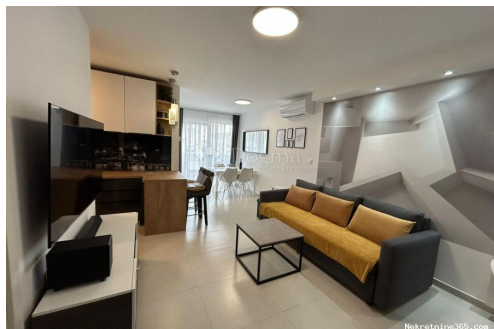


NOVOGRADNJA STAN + GARSONJERA PRILIKA!!, Pula, Квартира



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

NOVOGRADNJA STAN + GARSONJERA PRILIKA!!

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	53 m ²
Этаж:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Цена:	175,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Kaštanjer
Поштовый номер:	52100



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Лифт:	да
-------	----

Парковка

Гараж:	да
--------	----

Описание

Дополнительная информация:

НОВОСТРОЕННАЯ КВАРТИРА В ОТЛИЧНОМ РАСПОЛОЖЕНИИ С ТЕРРАСОЙ, КРЫТОЙ ПАРКОВКОЙ И ОТКРЫТЫМ ПРОСТРАНСТВОМ
Квартира на втором этаже новостройки в Пуле предлагает комфортное и современное жилое пространство, оснащенное всеми необходимыми удобствами и практичными элементами. Кроме того, в квартире есть просторная терраса и парковочное место в общем гараже, что обеспечивает дополнительное удобство и удовольствие от жизни в этом городе.
РАСПИСАНИЕ: Ванная комната с туалетом: Ванная комната спроектирована с особым вниманием к функциональности и эстетике. Он занимает практичное пространство, оборудованное современной сантехникой и отделанное элегантной керамической плиткой. Здесь есть просторная душевая, туалет и раковина со шкафчиками для хранения предметов гигиены, обеспечивающих

комфорт и практичность. Гостиная: Гостиная – сердце квартиры, объединяющее в гармоничном сочетании кухню, столовую и гостиную. Кухня оборудована новейшей бытовой техникой и практичными элементами хранения, позволяющими легко готовить еду. В столовой царит приятная атмосфера для семейных или дружеских ужинов, а гостиная обставлена удобной мебелью и декором, создающим приятную атмосферу для отдыха и общения. Спальня: Просторная спальня представляет собой оазис спокойствия и комфорта. Он оборудован удобной двуспальной кроватью, прикроватными тумбочками и шкафом, обеспечивающим достаточно места для отдыха и хранения личных вещей. Терраса: В квартире есть красивая терраса, которая обеспечивает дополнительное пространство для отдыха на свежем воздухе. Обставленный элегантною мебелью, он идеально подходит для наслаждения солнечным утром или вечерних посиделок с видом на окрестности. Парковочное место: К квартире прилагается парковочное место в общем гараже здания, что является практичным решением для безопасной парковки транспортных средств. Подсобные помещения: На первом этаже здания расположено дополнительное подсобное помещение площадью 13,57 м², оборудованное встроенной техникой и дополнительным санузлом. Это пространство обеспечивает дополнительную гибкость в использовании, будь то рабочее место, студия или дополнительное место для хранения вещей. Эта совершенно новая, меблированная и оборудованная квартира предоставляет все необходимое для комфортного и стильного проживания, сочетая функциональность с современным дизайном. По любым дополнительным вопросам и/или дополнительной информации обращайтесь: СТЕФАНО ПЕРУШКО ПОМОЩНИК В МЕДИАЦИИ Мобильный телефон 099/721-0395. stefano.perusko@dogma-nekretnine.com NOVOSTROYENNAYA KVARTIRA V OTLICHNOM RASPOLOZHENII S TERRASOY, KRYTOY PARKOVKOY I OTKRYTYM PROSTRANSTVOM Kvartira na vtorom etazhe novostroyki v Pule predlagayet komfortnoye i sovremennoye zhiloye prostranstvo, osnashchennoye vsemi neobkhodimymi udobstvami i praktichnymi elementami. Krome togo, v kvartire yest' prostornaya terrasa i parkovochnoye mesto v obshchem garazhe, chto obespechivayet dopolnitel'noye udobstvo i udovol'stviye ot zhizni v etom gorode. RASPISANIYE: Vannaya komnata s tualetom: Vannaya komnata sproyektirovana s osobym vnimaniyem k funktsional'nosti i estetike. On zanimayet praktichnoye prostranstvo, oborudovannoye sovremennoy santekhnikooy i otdelannoye elegantnoy keramicheskoy plitkoy. Zdes' yest' prostornaya dushevaya, tualet i rakovina so shkafchikami dlya khraneniya predmetov gigiyeny, obespechivayushchikh komfort i praktichnost'. Gostinaya: Gostinaya – serdtse kvartiry, ob'yedinyayushcheye v garmonichnom sochetanii kukhnyu, stolovuyu i gostinuyu. Kukhnya oborudovana noveyshey bytovoy tekhnikooy i praktichnymi elementami khraneniya, pozvolyayushchimi legko gotovit' yedu. V stolovoy tsarit priyatnaya atmosfera dlya semeynykh ili druzheskikh uzhinov, a gostinaya obstavlena udobnoy mebel'yu i dekorom, sozdayushchim priyatnuyu atmosferu dlya otdykha i obshcheniya. Spal'nya: Prostornaya spal'nya predstavlyayet soboy oazis spokoystviya i komforta. On oborudovan udobnoy dvuspal'noy krovat'yu,

prikrovnymi tumbochkami i shkafom, obespechivayushchim dostatochno mesta dlya otdykha i khraneniya lichnykh veshchey. Terrasa: V kvartire yest' krasivaya terrasa, kotoraya obespechivayet dopolnitel'noye prostranstvo dlya otdykha na svezhem vozdukhe. Obstavlennyy elegantnoy mebel'yu, on ideal'no podkhodit dlya naslazhdeniya solnechnym utrom ili vechernikh posidelok s vidom na okrestnosti. Parkovochnoye mesto: K kvartire prilagayetsya parkovochnoye mesto v obshchem garazhe zdaniya, chto yavlyayetsya praktichnym resheniyem dlya bezopasnoy parkovki transportnykh sredstv. Podsobnyye pomeshcheniya: Na pervom etazhe zdaniya raspolozheno dopolnitel'noye podsobnoye pomeshcheniye ploshchad'yu 13,57 m2, oborudovannoye vstroyennoy tekhnikoy i dopolnitel'nym sanuzlom. Eto prostranstvo obespechivayet dopolnitel'nuyu gibkost' v ispol'zovanii, bud' to rabocheye mesto, studiya ili dopolnitel'noye mesto dlya khraneniya veshchey. Eta sovershenno novaya, meblirovannaya i oborudovannaya kvartira predostavlyayet vse neobkhodimoye dlya komfortnogo i stil'nogo prozhivaniya, sochetaya funktsional'nost' s sovremennym dizaynom. Po lyubym dopolnitel'nym voprosam i/ili dopolnitel'noy informatsii obrashchaytes': STEFANO PERUSHKO POMOSHCHNIK V MEDIATSII Mobil'nyy telefon 099/721-0395. stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511777

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	669646
Agency ref id:	IS1511777