

## Kuća idealna za proslave, Varaždin - Okolica, Дом



: Dogma Nekretnine  
 Имя: Dogma  
 Фамилия: Nekretnine  
 Название: Dogma nekretnine d.o.o.  
 компании:  
 Service Type: Selling and renting  
 Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>  
 Страна: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 почтовый код: 51000  
 Адрес: F.LA GUARDIA 6  
 Phone: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 О нас: Рады приветствовать Вас на  
 странице агентства «Dogma  
 недвижимость», посвященной  
 элитной недвижимости в  
 Хорватии!

Хорватия прекрасная страна  
 для жизни и отдыха:  
 умиротворяющие пейзажи,  
 девственная природа,  
 очарование исторических  
 городов, самое чистое море,  
 лучшая в Европе экология,  
 богатая культурная и  
 гастрономическая традиция.

В последнее время  
 актуальность покупки  
 недвижимости в Хорватии  
 значительно возросла. В 2013  
 году Хорватия стала одной из  
 стран Евросоюза, что  
 значительно повышает ее  
 привлекательность для  
 иностранных покупателей  
 недвижимости и инвесторов.  
 В 2016 году ожидается  
 вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

#### Детали объявления

### Общее

Заголовок:

Kuća idealna za proslave

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Недвижимость для: | Vendita             |
| Тип дома:         | отдельный           |
| Квадратных футов: | 57 m <sup>2</sup>   |
| Размер участка:   | 2540 m <sup>2</sup> |
| Спальни:          | 3                   |
| Ванные комнаты:   | 1                   |
| Цена:             | 60,000.00 €         |
| Размещено:        | 29.10.2024          |

## Месторасположения

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Страна:                | Croatia              |
| Государство / Регион / | Varaždinska županija |
| Область:               |                      |
| Город:                 | Varaždin - Okolica   |
| Площадь города:        | Donji Kućan          |
| Poštanski broj:        | 42000                |

## Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

## Парковка

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Количество парковочных мест: | 7 |
|------------------------------|---|

## Описание

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| Дополнительная информация: | ID CODE: VZ1700 |
|----------------------------|-----------------|

## Дополнительная контактная информация

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Внутренний контрольный номер: | 670471 |
| Agency ref id:                | VZ1700 |