

Šarmantna prizemnica s bazenom, Labin, Дом



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Šarmanтна prizemnica s bazenom

Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	90 m ²
Размер участка:	960 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	360,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:

Город Лабин расположен на восточном побережье Истрии, в Хорватии. Этот живописный город с богатой историей и культурным наследием привлекает посетителей своей аутентичной атмосферой и красивыми пейзажами. История Лабина уходит корнями в далёкие времена, ещё в древние времена, когда город был известен как Альбона. Средневековая часть города, расположенная на вершине холма, полна узких каменных улочек, традиционных домов и интересных исторических достопримечательностей. Особого внимания заслуживает Старый город Лабина, откуда открывается впечатляющий вид на окружающие горы и Адриатическое море. Кроме того, регион Лабин известен своей богатой культурной жизнью с многочисленными галереями, музеями, а также фестивалями и мероприятиями в течение года. Есть также многочисленные рестораны и таверны, где посетители могут насладиться истрийской кухней и местными деликатесами. Окрестности Лабина также предлагают прекрасную природную красоту, близость горы Учка и Адриатического моря. Этот район идеально подходит для любителей активного отдыха, здесь есть возможности для пеших и велосипедных

прогулок, а также различных водных развлечений. Этот элегантный одноэтажный дом предлагает просторный интерьер с тщательно спроектированными помещениями. Две просторные спальни имеют собственную ванную комнату, что обеспечивает жильцам уют и комфорт. Светлая и просторная кухня оснащена новейшей современной бытовой техникой и легко адаптируется к потребностям каждого повара. Соединение кухни, столовой и гостиной создает открытое и гостеприимное пространство, идеально подходящее для сбора семьи и друзей. Большая стеклянная стена открывает прекрасный вид на просторную террасу и освежающий бассейн, создавая идеальную атмосферу для отдыха и наслаждения природой. Внешний вид этого дома излучает современный дизайн и минималистский подход, а интерьер выделяется элегантными деталями и высококачественными материалами. Просторный двор предлагает много места для развлечений, отдыха или активного отдыха. Для получения всей дополнительной информации и просмотра обращайтесь к лицензированным агентам по недвижимости с многолетним опытом работы в сделках с недвижимостью: ДЭВИД РОУЗ Лицензированный агент Мобильный: 00385 99 759-1558. Телефон 052/639-276. david.roce@dogma-nekretnine.com РОБЕРТА ПОРОПАТ Лицензированный агент Мобильный: 00385 95 528-3152. Телефон 052/639-276. roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511444

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 670503
Agency ref id: IS1511444